

Mátranovák Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2023. (IX.22.) rendkívüli ülésének jegyzőkönyve

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mátranovák Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 22-én megtartott soron kívüli, nyílt üléséről.

Ülés helye: Mátranovák Község Önkormányzat, tanácsterem - 3143 Mátranovák, Szabadság út 38. 09.00 órakor

Jelen vannak:

Mátranovák Képviselő-testülete:

Bodor Ernőné polgármester
Juhász Gáborné alpolgármester
Bartha Györgyné
Hugyeczné Fazekas Ildikó
Kotroczó Tamás

képviselők

Állandó meghívottak:

Urbányi Edina jegyző
Wieszt Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető

Igazoltan távol:

Varga Tamás képviselő
Sipos Balázs képviselő

Bodor Ernőné polgármester telefonon összehívott rendkívüli ülésén megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a rendkívüli ülés egyetlen napirendjére az alábbiak szerint.

Napirendi javaslat:

- 1. A Mátranovák, belterület 334/D hrsz-ú, 334/E hrsz-ú és 334 hrsz-ú ingatlanok visszavásárlása**

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

- 2. Egyéb időszerű feladatok**

A Képviselő-testület a rendkívüli napirendi javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja.

Napirendi pont tárgyalása

- 3. A Mátranovák, belterület 334/D hrsz-ú, 334/E hrsz-ú és 334 hrsz-ú ingatlanok visszavásárlása**

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Bodor Ernőné polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a napirendben említett ingatlanok vételárának a törlesztését a vevők rövid időn belül abbahagyták. 127.830.- Ft került befizetésre. A vevők elköltöztek, időközben építkeztek, ezért nem foglalkoztak az elmúlt években az ingatlanokkal. Megkeresésemre elmondták, hogy a befizetett összeg ellenében beleegyeznek a visszavásárlásba.

Kérem a testületet engedélyezze, hogy a szükséges intézkedéseket megtegyem. Az ingatlanra több jelentkező is van, aki készpénzért megvásárolná.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

54/2023. (IX.22.) számú határozat

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mátranovák Község Önkormányzat részére visszavásárolja (a vevők által befizetett törlesztőrészlet erejéig) **Csordás Józsefné /**

lakcím: 3145 Mátranovák, Dobó István út 22.) és Csordás József (

lakcím: 3144 Mátranovák, Nyár út 1.) szám alatti lakosok 1/2-1/2 tulajdonát képező Mátranovák, belterület 334/D hrsz-ú, Nyár út 1 szám alatti 67 m2 alapterületű „lakóház”, Mátranovák, belterület 334/E hrsz-ú, Tulipán u. 1. szám alatti, 7 m2 alapterületű „gazdasági épület” ingatlan, valamint a Mátranovák belterület 334 hrsz-ú 568 m2 területű, „kivett beépítetlen terület” ingatlanból 165/1136 – 165/1136-od tulajdoni illetőségeket. A visszavásárlásra a törlesztő részletek nem fizetése miatt kerül sor.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés megkötésére és aláírására.

Az ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó adásvétel lebonyolítását Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd (3100 Salgótarján, Március 15. u. 4.) folytatja le.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

Miután egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, Bodor Ernőné polgármester megköszönte a képviselők munkáját és a képviselő-testület soron kívüli ülését 9:30 órakor bezárja.

K.m.f.

Bodor Ernőné sk.
polgármester

Urbányi Edina sk.
jegyző