

## HATÁROZATI JAVASLAT

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bohács Miklós és Társa Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés 1. sz. módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal, és 2025. január 1.

Felelős: Kuborczik Pál polgármester

# BÉRLETI SZERZŐDÉS

## 1. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről:

**Mátranovák Község Önkormányzata**

székhelye: 3143 Mátranovák, Szabadság út 38.,  
törzsszám: 15452489, statisztikai számjele: 15452489-8411-321-12  
adószáma: 15452489-2-12, képviseli: Kuborczik Pál polgármester)  
Bérbeadó (továbbiakban **Bérbeadó**)

másrészről

**Bohács Miklós és Társa Kft.**

székhely: 3145 Mátraterenye, Kossuth út 196.  
cégjegyzékszám: 12-09-004090  
Bankszámlaszám: 55400084-11047454  
adószám: 12993846-2-12  
képviselet: Bohács Ferenc Miklós ügyvezető  
mint Bérlet (továbbiakban **Bérlet**)

között 2024. 04.01. napján létrejött bérleti szerződés (továbbiakban: **Bérleti Szerződés**)  
módosítása tárgyában:

- 1.) A Bérleti Szerződés 1.3. pontja helyébe a következő szövegrész lép:  
*„1.3. Bérbeadó bérbe adja, Bérlet 850 adagos konyha működtetése céljából bérbe veszi az 1.1. pontban nevezett Bérleményt határozott időre 2026. augusztus 31. napjáig.”*
- 2.) A Bérleti Szerződés 2.4. pontja második bekezdése helyébe a következő szövegrész lép:  
*„A Bérlemény fenntartásával kapcsolatos terheket és a kárveszélyt a Bérlemény birtokba adása napjától Bérlet köteles viselni.  
A Bérleti díj összege nem tartalmazza a Bérlemény közüzemi költségeit, amely költségeket a Bérlet köteles kiegyenlíteni az alábbiak szerint:  
A gázfogyasztás utáni díjat Bérlet, a gázszolgáltatóval, a hulladékszállítási díjat a hulladék közszolgáltatóval megkötött szerződés alapján köteles a szolgáltatók felé megfizetni.  
Az áram és víz díját a Bérlet a Mátrai Önkormányzati Társulás Óvodája és Bölcsődéjével kötött külön megállapodás keretében rendezi.”*
- 3.) A Bérleti Szerződés 6.4. pontja helyébe a következő szövegrész lép:  
*„Kapcsolattartók:  
Bérbeadó részéről: Kuborczik Pál polgármester  
Bérlet részéről: Bohács Ferenc Miklós ügyvezető”*
- 4.) A Bérleti Szerződés az 1. számú módosítással együtt érvényes. A Bérleti Szerződés módosítással nem érintett részei továbbra is érvénybe maradnak.
- 5.) A Bérleti Szerződés 1. számú módosítása 2025. január 1. napján lép hatályba.

6.) Jelen Bérleti Szerződés módosítást a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt 4 eredeti példányban, jóváhagyólag írták alá.

Mátranovák, 20. ....

.....  
Bérbeadó  
Mátranovák Község Önkormányzata  
névében  
Kuborczik Pál polgármester

.....  
Bérlő  
Bohács Miklós és Társa Kft.  
képv. Bohács Ferenc Miklós

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

**Mátranovák Község Önkormányzata**

székhelye: 3143 Mátranovák, Szabadság út 38.,  
törzsszám: 15452489, statisztikai számjele: 15452489-8411-321-12  
adószáma: 15452489-2-12, képviseli: Bodor Ernőné polgármester)  
Bérbeadó (továbbiakban **Bérbeadó**)

másrészről

**Bohács Miklós és Társa Kft.**

székhely: 3145 Mátraterenye, Kossuth út 196.  
cégjegyzékszám: 12-09-004090  
Bankszámlaszám: 55400084-11047454  
adószám: 12993846-2-12  
képviselet: Bohács Ferenc Miklós ügyvezető  
mint Bérlet (továbbiakban **Bérlet**)

együttesen **Felek** között az alábbi napon és helyen a következő tartalommal és feltételek mellett:

### 1. A szerződés tárgya

- 1.1. A bérleti szerződés tárgya, Mátranovák Bányász út 2. sz. alatti Bérbeadó 1/1 tulajdonában álló „óvoda, bölcsőde” ingatlanban lévő 196,72 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség, melyben Bérlet 850 adagos konyhát működtet.
- 1.2. Felek megállapítják, hogy Bérlet a helyiséget 2009. 04. 20-tól konyhaként üzemelteti, mely helyiségre megkötött bérleti szerződés határideje 2024. 03. 31. napjával lejárt, így Felek jelen a helyiségre új bérleti szerződést kötnek.
- 1.3. Bérbeadó bérbe adja, Bérlet 850 adagos konyha működtetése céljából bérbe veszi az 1.1. pontban nevezett Bérleményt határozott időre, jelen szerződés aláírásától számított 5 éves időtartamra, 2029. 03.31. napjáig.
- 1.4. Bérlet kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv) 3. § (1) bekezdése 1. pont b) pont alapján átlátható szervezetnek minősül.

### 2. A Bérlemény használatának ellenértéke

- 2.1. A Bérlemény havi bérleti díja nettó 80.000 Ft Áfa azaz nyolcvanezer forint. A bérleti díj ÁFA mentes, (továbbiakban: Bérleti díj), melyet a Bérlet havonta előre köteles megfizetni a Bérbeadónak. A Bérleti díj minden év január 1-jére visszamenőlegesen a tárgyévet megelőző évi KSH inflációs rátával automatikusan megemelkedik 2025. 01.01-től, melyet a Bérbeadó a számlában érvényesít, melyet Bérlet jelen szerződés aláírásával elfogad.

- 2.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés időtartamában esetleges meghosszabbítása esetén a bérleti díjat felülvizsgálják és azt a piaci viszonyoknak megfelelően aktualizálják.
- 2.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Bérelő a jelen 2.1. pontban meghatározott bérleti díjat Bérbeadónak számlájára átutalással fizeti meg a Bérbeadó által, minden hónap 15. napjáig kibocsátott számla alapján a számla kiállításától számított 8 napon belül.

Az esedékes Bérleti díj a Bérbeadó számláján történő jóváírással minősül megfizetettnek. A díjfizetés elmulasztása, vagy akár a díjfizetés késedelmes teljesítése esetén a Bérbeadó - amennyiben a Bérelőt harminc napos határidő tűzésével, a következményekre való figyelmeztetéssel a hátralék megfizetésére írásban felszólította, és a Bérelő e határidő elteltéig nem fizetett – jogosult a Szerződést felmondani.

- 2.4. A Bérlemény fenntartásával kapcsolatos terheket és a kárveszélyt a Bérlemény birtokba adása napjától Bérelő köteles viselni.

A Bérleti díj összege nem tartalmazza a Bérlemény közüzemi költségeit, mely költségeket a Bérelő köteles kiegyenlíteni az alábbiak szerint:

A villamosenergia átalánydíját, mely bruttó 95.000 Ft / hó, és a vízdíjat az almérőn mért fogyasztás alapján (almérő gyári száma: 07-70744H-B,V-A) köteles a Bérbeadónak számla ellenében megfizetni, 8 napos fizetési határidővel. A gázfogyasztás utáni díjat Bérelő, a gázszolgáltatóval, a hulladékszállítási díjat a hulladék közszolgáltatóval megkötött szerződés alapján köteles a szolgáltatók felé megfizetni.

Bérelő kötelezettséget vállal, hogy a jelen bérleti szerződésben megállapított, vagy jogszabály által őt terhelő bármely jogcímen járó díjakat, összegeket megfizeti, és egyéb kötelezettségeit teljesíti.

### 3. A Bérlemény használata, egyéb rendelkezések

- 3.1. Bérelő kijelenti, hogy a Bérleményt 2009-től használja, annak műszaki állapotával teljeskörűen tisztában van, illetve Bérelő kijelenti, hogy birtokában volt minden olyan releváns információnak, adatnak, illetve részletezésnek, melyekre szüksége volt a bérleti szerződés aláírását illető döntése meghozatalához.

A Bérelő köteles a bérleti szerződés megszűnésekor a Bérleményt az eredeti állapotában (kitakarítva, hulladéktól kiürítve) tiszta, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban birtokba visszaadni Bérbeadó részére. Bérbeadó részére történő birtokátruházásról jegyzőkönyv felvételére kerül sor, melynek tartalmi elemei megegyeznek a birtokbaadásakor felvett jegyzőkönyvével.

- 3.2. A Bérlemény fenntartásával kapcsolatos terheket és a kárveszélyt a Bérlemény birtokba adása napjától Bérelő köteles viselni.
- 3.3. A Bérelő köteles a Bérleményt annak birtokbavételét követően jelen bérleti szerződés hatálya alatt rendeltetésszerűen használni, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartani és köteles viselni a Bérlemény használatával összefüggésben felmerülő valamennyi költséget. Bérelő felelős minden olyan kárért, mely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.

3.4. Bérló kötelezettsége saját költségén megszerezni és folyamatosan fenntartani minden olyan engedélyt, amely a Bérlemény jogszabályoknak megfelelő működtetéséhez, használatához – figyelemmel a Bérló által végzett tevékenységre is – szükséges. Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy tevékenységét a Bérleményben az engedélyekben foglalt előírásoknak, feltételeknek és a mindenkor hatályos jogszabályoknak, valamint jelen bérleti szerződés rendelkezéseinek megfelelően folytatja. A szükséges engedélyek beszerzésének elmulasztása nem mentesíti a Bérlőt jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítése alól.

Bérbeadó a helységben folytatni kívánt tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedély kiadásáért nem felel, szavatossági felelősséggel Bérló felé nem tartozik, ezt jelen szerződéssel kizárja, melyet Bérló tudomásul vesz és elfogad.

Bérló a Bérleményen változtatást, módosítást, átalakítást csak a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. Ha a Bérló Bérbeadó előzetes hozzájárulása nélkül végez átalakítási munkálatokat, úgy az súlyos szerződésszegésnek minősül.

Felek rögzítik továbbá, hogy felújítási, korszerűsítési, beruházási, egyéb munkálatok sem osztott tulajdont sem közös tulajdont semmilyen jogcímen nem keletkeztethetnek, e körben Felek kizárják a Ptk. ráépítésre vonatkozó szabályainak alkalmazását.

3.5. Bérló, a Bérbeadó által írásban engedélyezett, az általa elvégzett beruházásokat saját költségén köteles elvégezni azzal, hogy azokat sem most, sem később, sem Bérbeadóval nem érvényesítheti, a beruházások költségét a bérleti díjba nem számíthatja be.

3.6. Bérló tevékenységét a bérleti időszak alatt folyamatosan, a rá vonatkozó jogszabályi és hatósági előírások szerint, a hasonló bérleményekben szokásos gyakorlatnak megfelelő módon köteles végezni. Bérló felelős minden kárért és/vagy zavarásért a használat során, amelyet alkalmazottai, illetve a hozzájárulásával a Bérleményben tartózkodó személyek okoznak Bérbeadónak vagy harmadik személynek.

3.7. Bérló a Bérlemény használata során köteles betartani a környezet-, munka- és tűzvédelmi és egyéb vonatkozó előírásokat. Ezen szabályok megszegéséből eredő károkért kizárólag Bérló felel.

Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérló tevékenységéhez szükséges valamennyi engedély megszerzéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást, egyéb nyilatkozatot a Bérló kérésére – amennyiben az a jogszabályok és belső szabályzatok feltételeinek megfelel - megadja, ennek elmaradásából eredő esetleges késedelemért a Bérló nem felel.

3.8. A Bérbeadó

- a Bérló szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizheti a használatot, a bérleti szerződésben foglaltak betartásának ellenőrzése céljából, jogosult a Bérleménybe Bérló előzetes értesítése mellett, Bérló munkarendje szerinti munkaidőben belépni;
- követelheti a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kár megtérítését;
- abban az esetben, ha az ilyen használat tovább folyik, vagy ha a Bérleményt fenyegető veszély súlyossága miatt az abbahagyás követelése sem vezetne célra, a bérletet azonnali hatállyal felmondhatja, és kártérítést követelhet.

3.9. Felek kötelesek a Bérleti Szerződés megszegésével egymásnak vagy harmadik személynek okozott kárt maradéktalanul megtéríteni. Felek kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni minden, a Bérleményt fenyegető veszélyről, kárról, illetve ezek

bekövetkeztéről. Az értesítés elmulasztása esetén a mulasztó Fél felel minden ebből eredő kárért.

- 3.10. Bérló köteles a Bérleményben található - Bérbeadó vagy harmadik személy tulajdonát képező - vagyontárgyakban bekövetkezett, illetve a Bérbeadónak vagy harmadik személynek a Bérló vagy alkalmazottai, illetve a hozzájárulásával a Bérleményben tartózkodó személyek felróható magatartása által okozott károkat megtéríteni.
- 3.11. Bérló jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy
- a jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti;
  - a jelen szerződéssel átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a jelen szerződésben meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja;
  - a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy az Nvtv. 3. § (1) bekezdésének 1. pontjában foglaltak szerinti átlátható szervezetek vesznek részt.

#### 4. A bérleti jogviszony megszűnése

##### 4.1. A Bérleti Szerződés megszűnik, ha

- a szerződés 2.1. pontjában szereplő határozott idő eltelik,
- azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik;
- a Bérlemény megsemmisül;
- azonnali hatályú felmondással;
- Bérló vállalkozása megszűnik

- 4.2. Bérló kijelenti, hogy jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén cserebérleményre nem tarthat igényt, továbbá Bérbeadó nem köteles Bérló részére pénzbeli térítést fizetni.
- 4.3. A Bérleti Szerződést Felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, amely esetben a Bérleti Szerződés megszűnésének időpontját közösen határozzák meg.
- 4.4. Bérbeadó a szerződést a határozott idő alatt is felmondhatja az elmulasztott határnapot követő hónap utolsó napjára 15 napos határidővel, ha:
- a) a Bérló a bérleti, közüzemi díjat a fizetésre megállapított időpontig egészben vagy részben nem fizeti meg;
  - b) a Bérló a Bérleti Szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt egyéb kötelezettségét nem teljesíti;
  - c) a Bérló a Bérbeadóval az együttélés követelményeivel ellentétes, botrányos, túrhetetlen magatartást tanúsít;
  - d) a Bérló a Bérleményt rongálja vagy a rendeltetésével ellentétesen használja;
  - e) a Bérleti Szerződésben, vagy jogszabályban - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (12) bekezdésben meghatározott esetekben;
  - f) a Bérló a Bérbeadó előzetes engedélye nélkül adja a bérleményt albérletbe vagy más használatába,
  - g) a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélye nélkül a szerződésben meghatározottól eltérő célra használja.

Bérló alatt értendő minden olyan személy cselekedete és/vagy mulasztása, amely személyért a Bérló felel.

Bérlőt valamennyi esetben a kötelezettség teljesítésére, illetve a szerződésszegés megszüntetésére megfelelő határidő tűzésével fel kell szólítani. Ha Bérlő a felszólításnak a megadott határidőben nem tesz eleget, úgy Bérbeadó a szerződést felmondhatja.

A felmondást nem kell előzetes felszólításnak megelőznie, ha a kifogásolt magatartás olyan súlyos, hogy a Bérbeadótól jelen szerződés fenntartását nem lehet elvárni.

- 4.5. A bérleti szerződés megszűnése napján Bérlő köteles a Bérleményt Bérbeadónak tisztán és rendben átadni, továbbá a Bérleményből a felmondási időre kiköltözni, és a Bérleményt Bérbeadónak kiürített állapotban átadni.

## 5. Egyéb rendelkezések

- 6.1 A jelen szerződés alkalmazásában minden értesítés, jognyilatkozat írásban teendő meg ajánlott-tértivevényes levél (amit kézbesítő –futárszolgálat, egyéb kézbesítő-igénybevétele esetén átvételi elismervény pótol) útján a Felek jelen szerződésben írt címére. Az értesítés, nyilatkozat ajánlott-tértivevényes úton történt elküldés esetén abban az esetben is kézbesítettnek tekintendő a postára adástól számított ötödik napon, ha a tértivevény a címről (címváltozás bejelentése esetén a bejelentett új címről) „nem kereste”, „elköltözött”, „címezett ismeretlen” vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza. A kézbesítő igénybevételeivel kézbesített küldemény kézbesítettnek tekintendő, ha a címezett az átvételt megtagadta.
- 6.2 Bérlő a Bérleményt vagy bármely részét használati joggal, szolgálmi joggal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítéku nem adhatja. Felek megterhelés alatt különösen, de nem kizárólagosan a zálogjog, haszonélvezeti jog és földhasználati jog) alapítását értik.
- 6.3 Bérlő nem jogosult a Bérleményt, vagy annak egy részét harmadik személynek albérletbe/használatba/üzemeltetésbe adni.
- 6.4 Kapcsolattartók:
- Bérbeadó részéről: Bodor Ernőné polgármester
- Bérlő részéről: Bohács Ferenc Miklós ügyvezető
- 6.5 Szerződő felek kölcsönös kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése és a Bérlemény átadás-átvétele során esetleg felmerülő vitás kérdéseket tárgyalás útján rendezik, amelynek sikertelensége esetén alávetik magukat a Bérlemény fekvése szerinti bíróság illetékességének.
- 6.6 Felek kötelesek a jóhiszeműség, a rendeltetésszerű joggyakorlás elveinek szem előtt tartásával eljárni, egymást - a szerződés teljesítése érdekében - valamennyi lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatni.
- 6.7 Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírásakor képviselőjükben eljáró személyek a szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással és képviselői jogosultsággal rendelkeznek;
- 6.8 Jelen szerződés módosítása kizárólag írásban történhet.
- 6.9 Jelen bérleti szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány a Bérbeadót, 2 példány a Bérlőt illeti meg.



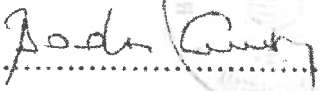
6.10 Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) , a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Ltv), és egyéb vonatkozó jogszabályokat tartják irányadónak.

Jelen bérleti szerződést Mátranovák Község Önkormányzata Képviselő testülete a **39/2024. (V.21.)**. számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen bérleti szerződés az aláírás napjával lép hatályba.

Jelen bérleti szerződést a felek annak átolvasása, értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg aláírták.

Mátranovák, 2024. 04.01.

  
.....  
Bérbeadó

Mátranovák Község Önkormányzata nevében  
Bodor Ernőné polgármester

**BOHÁCS MIKLÓS ÉS TÁRSA**  
Vendéglátóipari, Kereskedelmi Szolgáltató KFT  
3145 Mátraterenye, Kossuth út 198.  
Adószám: 12993846-2-12

1.  
  
.....  
Bérlő

Bohács Miklós és Társa Kft.  
képv. Bohács Ferenc Miklós

Szám: MN/ / 2024.

**Előterjesztés címe:** Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály javaslattételével kapcsolatos döntés

**Előterjesztés tartalomjegyzéke:**

Előterjesztés

Határozati javaslat

**Előterjesztést tárgyalja/testület:** Mátránovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

**Előterjesztést tárgyaló testületi ülés időpontja:** 2024. december .....

**Testületi ülés formája:** Nyílt ülés

**Előterjesztő:** Kuborczik Pál polgármester

**Előterjesztést összeállította:** Urbányi Edina jegyző

**Törvényességi ellenőrzés:** Urbányi Edina jegyző

**Döntési javaslat formája:** határozat

**Döntés /szavazás típusa:** egyszerű többség

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A NMKH Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály (továbbiakban: Kormányhivatal) a Mötv. 133.§ (1) bekezdése alapján NO/TFO/686-1/2024. iktatószámom – információkérés keretében – tájékoztatást kért a Mátraterenyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől arra vonatkozóan, hogy a „Bányatelepi idős fasorok” és a „Hegyeskei borókás legelő” – mint helyi jelentőségű védett természeti területek – vonatkozásában készült-e természetvédelmi kezelési terv, amennyiben igen, azt melyik önkormányzati rendelet tartalmazza.

A Jegyző a hivatkozott számú információkérésre a Törvényességi Felügyeleti Írásbeli Kapcsolattartás Modulon keresztül 2024. 08. 06. napján az MN/1-33/2024. számú levelében arról tájékoztatta a Kormányhivatalt, hogy a védett természeti területek vonatkozásában nem készült természetvédelmi kezelési terv.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 24. § (3) bekezdésének b) pontja alapján a védetté nyilvánítást kimondó jogszabály tartalmazza – többek között – a 36. § (1) bekezdésének megfelelően megállapított rendelkezéseket (természetvédelmi kezelési terv).

A Tvt. 36. § (1) bekezdése szerint a természetvédelmi kezelési módokat, korlátozásokat és tilalmakat, továbbá az egyéb kötelezettségeket (természetvédelmi kezelési terv) helyi jelentőségű védett természeti területre vonatkozóan a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.

A Tvt. 36.§ (3) bekezdése értelmében valamennyi védett természeti területre, külön természetvédelmi kezelési tervet kell készíteni.

A természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére és tartalmára vonatkozó részletes szabályokat a 3/2008. (II.5.) KvVM rendelet tartalmazza.

Már meglévő védett természeti terület esetén a természetvédelmi kezelési terv rendeleti szintű szabályozása, a Tvt. 36. § (1) bekezdése szerint kötelezettség, azonban ennek idejére a Tvt. nem tartalmaz előírást.

A helyi jelentőségű védett természeti terület(ek) védettségének fenntartásáról szóló, Mátranovák Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2007. (XII.15.) számú rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 1. §-a tartalmazza, hogy a Nógrád Megyei Tanács Végrehajtó Bizottságának 92/1976. (VIII.31.) VB számú határozatával védetté nyilvánított „Bányatelepi idős fasorok” helyi jelentőségű védett természeti terület és az 1/1986. (I.16.) Tanácsrendelettel védetté nyilvánított helyi védettségű „Hegyeskei borókás legelő” természeti terület védettségét a Képviselő-testület e rendelettel fenntartja.

A Rendelet preambulum részében a felhatalmazó rendelkezésben elírás történt, a „...2007. évi LXXVIII. törvény...” a vállalkozói „körbetartozások” mérséklése céljából történő törvénymódosításokról szólt.

Az egyes jogszabályok és jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezéséről szóló 2007. évi LXXXII. törvény 6. § (6) bekezdése alapján: „Felhatalmazást kap a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosban és a megyei jogú városban a közgyűlés, hogy - a Tvt.-ben előírt védetté nyilvánítási eljárás lefolytatása nélkül – rendeletben tartsa fenn az 1989. október 23. előtti rendelettel, rendelkezéssel, határozattal védetté nyilvánított természeti területek, természeti értékek helyi jelentőségű védett természeti területként fennálló védettségét.”

Az elírás miatt szükséges a rendelet preambulum részének módosítása a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően.

A Kormányhivatal javasolja, hogy a már meglévő, korábban védetté nyilvánított terület(ek) természetvédelmi kezelési terve, - valamennyi védett természeti területre vonatkozóan külön -, védetté nyilvánításról szóló rendeletben (annak módosításával) vagy önálló, a természetvédelmi kezelési tervről szóló önkormányzati rendeletben kerüljön szabályozásra.

Az Möt. 133. § (2) bekezdése alapján a Kormányhivatal javaslattal élhet az érintett működésére, szervezetére, döntéshozatali eljárásra vonatkozóan. A javaslatot a helyi önkormányzat képviselő-testülete, illetve a társulási tanács köteles megtárgyalni és arról döntést hozni. A javaslat elutasításának indokát a helyi önkormányzat, illetve a társulási tanács köteles a kormányhivatallal ismertetni.

A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 4. § (2) és (3) bekezdése alapján a fővárosi és megyei kormányhivatalnak az érintett működésére, szervezetére, döntéshozatali eljárására vonatkozó javaslatát a helyi önkormányzat képviselő-testülete, illetve a társulási tanács – amennyiben a megkeresés más határidőt nem tartalmaz – a soron következő ülésén köteles megtárgyalni, és arról döntést hozni.

A javaslattétellel kapcsolatos döntésről, a javaslat elfogadásáról, esetleges elutasításáról, valamint a javaslat esetleges elutasításának indokáról, továbbá a megtett intézkedésekről – a Kormányhivatalt tájékoztatni szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

Mátranovák, 2024. 12. 05.

Kuborczik Pál  
polgármester

#### HATÁROZATI JAVASLAT

Mátranovák Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyet ért a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztálya NO/TFO/909-1/2024. számú javaslattételében foglaltakkal és dönt a helyi jelentőségű védett természeti területek védettségének fenntartásáról szóló rendelet módosításáról és a szükséges természetvédelmi kezelési terv elkészíttetéséről.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kuborczik Pál polgármester

## Határozati javaslat

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mátraterenyei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti formában jóváhagyja.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Urbányi Edina jegyző

## BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

2025.év

## MÁTRATERENYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

## Elvégzendő ellenőrzési feladatok:

Ellenőrzés		Ellenőrzés					Ellenőrzésre fordítandó napok/fő	
Ellenőrzött szerv megnevezése	Típusa	Célja	Tárgya	Módszere	Ellenőrizendő időszak	Kockázati tényezők	Ütemezés	Ellenőrzésre fordítandó napok/fő
MÁTRATERENYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	pénzügyi ellenőrzés	Az előírásoknak megfelelő -e a tevékenység szabályozása és annak végrehajtása	A pénzkezelés /bank,pénztár/ működtetése megfelelő-e.	Dokumentumok, ellenőrzése helyszíni ellenőrzés	2024	A jogi szabályozásnak és a helyi szabályzatoknak megfelelés	2025 szeptember	15

## Határozati javaslat

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mátranovák Község Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti formában jóváhagyja.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Urbányi Edina jegyző

## BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

2025.év

## MÁTRANOVÁK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

## Elvégzendő ellenőrzési feladatok:

Ellenőrzött szerv megnevezése		Ellenőrzés							Ellenőrzésre fordítandó napok/fő
Tipusa	Célja	Tárgya	Módszere	Ellenőrizendő időszak	Kockázati tényezők	Ütemezés			
MÁTRANOVÁK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Az előírásoknak megfelelő -e a szabályszerűségi ellenőrzés tevékenység végrehajtása	A közfoglalkoztatottak szabályos foglalkoztatásának ellenőrzése	Dokumentumok, ellenőrzése helyszíni ellenőrzés	2024	megfelel-e a foglalkoztatás a külső és belső szabályozásnak	2025 április	15		



Szám: MN/ / 2024.

**Előterjesztés címe:** Telekalakítással vegyes ingatlan ajándékozási szerződéssel kapcsolatos döntés

**Előterjesztés tartalomjegyzéke:**

Előterjesztés

Határozati javaslat

Telekalakítással vegyes ingatlan ajándékozási szerződés

**Előterjesztést tárgyalja/testület:** Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

**Előterjesztést tárgyaló testületi ülés időpontja:** 2024. december .....

**Testületi ülés formája:** Nyílt ülés

**Előterjesztő:** Kuborczik Pál polgármester

**Előterjesztést összeállította:** Urbányi Edina jegyző

**Törvényességi ellenőrzés:** Urbányi Edina jegyző

**Döntési javaslat formája:** határozat

**Döntés /szavazás típusa:** egyszerű többség

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Előzmények:

Amint az Önök előtt is ismert 2024. nyarán a nagy esőzések miatt a mátranováki Fekete István Általános Iskola tornaterme mögötti támfal megsüllyedt. A tárgyi támfal Mátranovák hrsz. 852 és hrsz. 846-847 közötti telekhatáron készült, kb. 30 éve. A támfal a nagy esőzések következtében több helyen megrepedt és egy része kidőlt és az iskola tornaterem épületrész falának dőlt.

Az ingatlan tulajdonosa Mátranovák Község Önkormányzata, az iskola vagyonkezelője és fenntartója a Salgótarjáni Tankerületi Központ.

A támfal biztonságossá tételéhez a salgótarjáni Tankerületi Központ által kiküldött statikus a támfal rézsús kialakítását és vasalással történő megerősítését javasolta.

Ebből kifolyólag Mátranovák Község Önkormányzat telekalakítási kérelmet adott be - Márton Lajos földmérő által készített 21-32-96/2024. munkaszámon és 675231/2024. nyilvántartási számon - a Mátranovák belterület 846, 847 és 852 helyrajzi számú földrészletek telekredezésére.

A Vázrajz alapján Ajándékozó 1 és Ajándékozó 2. tulajdonában álló Mátranovák 846 hrsz-ú ingatlan területből megosztással kialakított mintegy 99 m<sup>2</sup> nagyságú teleksáv, és Tulajdonos 3. és Tulajdonos 4. tulajdonában álló Mátranovák 847 hrsz. ingatlanból 84 m<sup>2</sup> területsáv kerül csatolásra az Önkormányzat tulajdonában lévő Mátranovák 852 hrsz-ú ingatlanhoz, melynek területe az összesen 183 m<sup>2</sup> területsávok csatolásával 4115 m<sup>2</sup>-re megnövekszik. A Tulajdonosok és az Ajándékozók a telekalakítás és a tulajdonjog-átruházás feltételeit az előterjesztés mellékletét képező „Telekalakítással vegyes ingatlan ajándékozási szerződés” szerint rendezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt szerződés áttanulmányozását követően hozza meg a szükséges döntését.

Mátranovák, 2024. 12. 05.

Kuborczik Pál  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta, miszerint

**Tóth Mihályné** 3143 Mátranovák, Dózsa György út 72. sz. alatti lakos (Ajándékozó 1.) 1/2 arányban tulajdonát képező 846 helyrajzi számon 99m<sup>2</sup> nagyságú területét a határozat mellékletét képező „Telekalakítással egybekötött ajándékozási szerződés”-ben foglalt telekalakítással egybekötött ajándékozás jogcímén átruházza Mátranovák Község Önkormányzat javára.

**Máté Anett** 3143 Mátranovák, Nyírmedi út 18. sz. alatti lakos (Ajándékozó 2.) 1/2 arányban tulajdonát képező 846 helyrajzi számon 99m<sup>2</sup> nagyságú területét a határozat mellékletét képező „Telekalakítással egybekötött ajándékozási szerződés”-ben foglalt telekalakítással egybekötött ajándékozás jogcímén átruházza Mátranovák Község Önkormányzat javára.

**Oravecz Vilmos** 3143 Mátranovák, Nyírmedi út 20. sz. alatti lakos (Ajándékozó 3.) 1/2 arányban tulajdonát képező 847 helyrajzi számon 84 m<sup>2</sup> nagyságú területét a határozat mellékletét képező „Telekalakítással egybekötött ajándékozási szerződés”-ben foglalt telekalakítással egybekötött ajándékozás jogcímén átruházza Mátranovák Község Önkormányzat javára.

**Oravecz Vilmosné** 3143 Mátranovák, Nyírmedi út 20. sz. alatti lakos (Ajándékozó 4.) 1/2 arányban tulajdonát képező 847 helyrajzi számon 84m<sup>2</sup> nagyságú területét a határozat mellékletét képező „Telekalakítással egybekötött ajándékozási szerződés”-ben foglalt telekalakítással egybekötött ajándékozás jogcímén átruházza Mátranovák Község Önkormányzat javára.

A képviselő-testület az ajándékot a határozat mellékletét képező szerződés-tervezetben foglaltak szerint elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a Telekalakítással egybekötött ajándékozási szerződés aláírására. A Képviselő-testület felhatalmazza a Dr. Szénási Zsuzsanna (3100 Salgótarján, Március 15. u. 4.) ügyvédet az ajándékozási eljárás lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kuborczik Pál polgármester

## TELEKALAKÍTÁSSAL VEGYES INGATLAN AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Mátranovák Község Önkormányzat**

székhelye: 3143 Mátranovák, Szabadság út 38.,  
törzsszám: 15452489, statisztikai számjele: 15452489-8411-321-12,  
adószáma: 15452489-2-12, képviseli: Kuborczik Pál polgármester  
a továbbiakban: **Önkormányzat**

másrészről

**Tóth Mihályné** született Répás Katalin

Salgótarján, 1948. 07.12. anyja neve: Tóth Katalin  
személyi igazolvány szám: 161821SA, személyi azonosító: 2-480712-4735  
magyar állampolgár, 3143 Mátranovák, Dózsa György út 72. sz. alatti lakos **Ajándékozó 1.**

**Máté Anette**, született Tóth Anette

Salgótarján, 1971.01.25. anyja neve: Répás Katalin  
személyi igazolvány szám: 337835HE, személyi azonosító: 2-710125-4069  
magyar állampolgár, 3143 Mátranovák, Nyírmedi út 18. sz. alatti lakos **Ajándékozó 2.**

**Oravecz Vilmos** született Oravecz Vilmos

Mátranovák, Pétervására, 1945. 11.01. anyja neve: Torják Anna  
személyi igazolvány száma: 102988AH, személyi azonosító: 1- 451101-1757  
magyar állampolgár, 3143 Mátranovák, Nyírmedi út 20. sz. alatti lakos **Ajándékozó 3.**

**Oravecz Vilmosné** született Nádasdi Mária

Mátranovák, 1950.07.18. anyja neve: Sipos Mária  
személyi igazolvány szám: 830079PE, személyi azonosító: 2-500718-3638  
magyar állampolgár, 3143 Mátranovák, Nyírmedi út 20. sz. alatti lakos- **Ajándékozó 4.**

a továbbiakban együtt: **Felek** között, az alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

### I. Előzmények

1. Az Önkormányzat megrendelésére **Márton Lajos 21-32-96/2024. munkaszámon Változási Vázrajzot (a továbbiakban: Vázrajz)** és telekalakítási helyszínrajzot (a továbbiakban: Helyszínrajz) készített a **Mátranovák 846 hrsz. 847 hrsz. és 852 hrsz-ú földrészletek telekhatár rendezéséről**. A Vázrajz alapján Ajándékozó 1 és Ajándékozó 2. tulajdonában álló Mátranovák 846 hrsz-ú ingatlan területéből megosztással kialakított mintegy 99 m<sup>2</sup> nagyságú teleksáv, és Tulajdonos 3. és Tulajdonos 4. tulajdonában álló Mátranovák 847 hrsz. ingatlanból 84 m<sup>2</sup> területű sáv kerül csatolásra az Önkormányzat tulajdonában lévő Mátranovák 852 hrsz.-ú

Kurorczik Pál polgármester	Tóth Mihályné	Máté Anette	Oravecz Vilmos
Mátranovák Község Önkormányzat	Ajándékozó 1.	Ajándékozó 2.	Ajándékozó 3.

.....  
Oravecz Vilmosné  
Ajándékozó 4.

ingatlanhoz, melynek területe az összesen 183 m<sup>2</sup> területsávok csatolásával 4115 m<sup>2</sup>-re megnövekszik.

Felek rögzítik, hogy a **Nógrád Megyei Kormányhivatal 803089/4/2024. sz. határozatával (a továbbiakban: Határozat) a Vázrajz szerint a Mátranovák belterület 846.- 847, és 852 . hrsz.-ú földrészletek határrendezésére telekalakítási engedélyt adott. A döntés 2024. 10.19. napján véglegessé vált.**

2. A Vázrajz alapján a változás előtti és utáni állapot:

Változás előtti állapot			Változás utáni állapot		
Hrsz.	Megnevezés	Terület (ha. m <sup>2</sup> )	Hrsz.	Megnevezés	Terület (ha. m <sup>2</sup> )
846	kivett lakóház udvar	0,1622	846	kivett lakóház udvar	0,1523
847	kivett lakóház, udvar	0,1184	847	kivett lakóház, udvar	0,1100
852	kivett általános iskola	0.3932	852	kivett általános iskola	0.4115
Összesen:		0,6738	Összesen:		0,6738

A fentiek alapján a Felek a telekalakítás és a tulajdonjog-átruházás feltételeit a jelen szerződésben foglaltak szerint rendezik.

## II. A szerződéssel érintett ingatlanok

1. Az **Önkormányzat** kizárólagos tulajdonát képezi a **Mátranovák 852 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 3143 Mátranovák, Nyírmedi út 12. sz. alatti kivett általános iskola” megnevezésű 3932 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan I).** Az ingatlan Salgótarjáni Tankerületi Központ vagyonkezelésében áll 9889/10000-ed hányadban a 306427/2/2024.05.02. bejegyző határozat szerint.
2. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés megkötésekor **az Ingatlan I.** tulajdoni lapjának III. része alapján az ingatlant terheli:
  - a.) a 30923/2011.01.19. bejegyző határozattal bejegyzett vezetékjog a 94 m<sup>2</sup> területre (jogosult: MVM ÉMÁSZ Áramhálózati Kft) törzsszám: 13804495, cím: 3525 Miskolc, Dózsa György út 13.)
3. **Ajándékozó 1. és Ajándékozó 2.** kizárólagos tulajdonát képezi a **Mátranovák 846 hrsz. 3143 Mátranovák, Nyírmedi út 18. szám alatt található, „kivett lakóház udvar” megnevezésű 1622 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan II).**

.....  
Kurorczik Pál polgármester  
Mátranovák Község Önkormányzat

.....  
Tóth Mihályné  
Ajándékozó 1.

.....  
Máté Anette  
Ajándékozó 2.

.....  
Oravecz Vilmos  
Ajándékozó 3.

.....  
Oravecz Vilmosné  
Ajándékozó 4.

4. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés megkötésekor **az Ingatlan II.** tulajdoni lapjának III. része alapján az ingatlant terheli:
- 31620/2/2017.04.24. sz. bejegyző határozattal bejegyzett holtig tartó haszonélvezeti jog Tóth Mihályné javára a II/5. alatti hányadra.
  - 31620/2/2020./2019.12.18.bejegyző határozattal vezetékjog az MVM ÉMÉSZ Áramhálózati Kft. javára 116 m<sup>2</sup> területre, 20 kV-os vezeték javára.
  - 31620/2/2020/2019.12.18. bejegyző határozattal vezetékjog az MVM ÉMÉSZ Áramhálózati Kft. javára 16 m<sup>2</sup> területre, 0,4 kV-os vezeték javára.
  - 31620/2/2020/2019.12.18. bejegyző határozattal vezetékjog gázvezeték nyomvonalának biztonsági övezetére 113 m<sup>3</sup> területre a TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft. az MVM ÉMÉSZ Áramhálózati Kft. javára
5. **Ajándékozó 3. és Ajándékozó 4.** kizárólagos tulajdonát képezi a **Mátranovák 847 hrsz.** 3143 Mátranovák, Nyírmedi út 20. szám alatt található, „kivett lakóház udvar” megnevezésű 1184 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan III**).
6. Önkormányzat kijelenti és szavatolja, hogy a tulajdonát képező Ingatlan I. a II/2. pontban meghatározottakon kívül per-, teher- és igénymentes.
7. Ajándékozó 1 Ajándékozó 2 Ajándékozó 3. és Ajándékozó 4. kijelentik és szavatolják, hogy a tulajdonukat képező Ingatlanok. a II/4. pontban meghatározottakon kívül per-, teher- és igénymentes, azon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely az Önkormányzat tulajdonszerzését kizárja, vagy korlátozza.

### III. A szerződés tartalma

- A Vázrajz és Helyszínrajz, valamint a Határozat alapján a Felek a telekalakítás tekintetében a következőben állapodnak meg.
- Ajándékozó 1. és Ajándékozó 2. tulajdonát képező Ingatlan II/3. pontban feltüntetett 846 hrsz. ingatlan területéből telekalakítással szintén 99 m<sup>2</sup> nagyságú Vázrajz szerinti terület kerül az Önkormányzat tulajdonát képező 852. hrsz. Ingatlan I-hez csatolásra. Előbbiek alapján a Felek megállapítják, hogy így az Ajándékozó 1 és 2. tulajdonát képező Ingatlanok területének nagysága 1523 m<sup>2</sup>-re csökken.** A vezetékjog az MVM ÉMÉSZ Áramhálózati Kft. javára, a VMM-328/2010.16 m<sup>2</sup>-re, a vezetékjog a TIGÁZ DSO Földgázelosztó Kft. javára 113 m<sup>2</sup>-re változatlan marad.
- Ajándékozó 3 és Ajándékozó 4. tulajdonát képező Ingatlan II/5. pontban feltüntetett 847 hrsz. ingatlan területéből telekalakítással szintén 84 m<sup>2</sup> nagyságú Vázrajz szerinti terület kerül az Önkormányzat tulajdonát képező 852. hrsz. Ingatlan I-hez csatolásra. Előbbiek alapján a Felek megállapítják, hogy így az Ajándékozó 3 és 4. tulajdonát képező Ingatlanok területének nagysága 1100 m<sup>2</sup>-re csökken.**
- Az Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlan I. területe a változás után 4.115 m<sup>2</sup>-re növekszik. Felek rögzítik, hogy jelen pontban foglaltak szerint a Vázrajz és**

..... Kurorczik Pál polgármester Mátranovák Község Önkormányzat	..... Tóth Mihályné Ajándékozó 1.	..... Máté Anette Ajándékozó 2.	..... Oravecz Vilmos Ajándékozó 3.
---	---	---------------------------------------	--

.....  
Oravecz Vilmosné  
Ajándékozó 4.

**Helyszínrajz, valamint a Határozat alapján a telekalakítás egyező akaratukból történik.**

5. A telekalakítás változás előtti és utáni részletes adatait a Vázrajz és Helyszínrajz, valamint jelen szerződés tartalmazza.
6. Felek megállapodnak abban, hogy az Előzményekben meghatározottaknak megfelelően, a Vázrajz és Helyszínrajz, valamint a Határozat alapján jelen szerződés aláírásával az Ajándékozó 1. és Ajándékozó 2. **kizárólagos tulajdonát képező Mátranovák 846 hrsz. Ingatlan II-ből 99 m<sup>2</sup> nagyságú, a Vázrajzon megjelölt terület tulajdonjogát átruházza telekalakítással egybekötött ajándékozás jogcímén az Önkormányzat javára. Az Önkormányzat az ajándékot köszönettel elfogadja.**
7. Felek megállapodnak abban, hogy az Előzményekben meghatározottaknak megfelelően, a Vázrajz és Helyszínrajz, valamint a Határozat alapján jelen szerződés aláírásával az Ajándékozó 3 és Ajándékozó 4. **kizárólagos tulajdonát képező Mátranovák 847 hrsz. Ingatlan III-ből 84 m<sup>2</sup> nagyságú, a Vázrajzon megjelölt terület tulajdonjogát átruházza telekalakítással egybekötött ajándékozás jogcímén az Önkormányzat javára. Az Önkormányzat az ajándékot köszönettel elfogadja.**

#### IV. Nyilatkozat az ingatlan-nyilvántartásnak

1. Felek a jelen szerződés aláírásával közösen kérik az ingatlanügyi hatóságként eljáró Nógrád Megyei Kormányhivatalt, hogy a Vázrajz és Helyszínrajz, a Határozat továbbá jelen szerződés és a benyújtott ingatlan-nyilvántartási kérelmek, alapján a jelen szerződés II-III. pontjaiban foglaltak szerint Ajándékozó 1 és 2 tulajdonjogát képező Mátranovák 846 hrsz. ingatlan területéből 99 m<sup>2</sup> területet telekalakítással egybekötött ajándékozás jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba jegyezze be, azt csatolja az Önkormányzat tulajdonában álló Mátranovák 852 hrsz. ingatlanhoz, melyhez feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják.
2. Felek a jelen szerződés aláírásával közösen kérik az ingatlanügyi hatóságként eljáró Nógrád Megyei Kormányhivatalt, hogy a Vázrajz és Helyszínrajz, a Határozat továbbá jelen szerződés és a benyújtott ingatlan-nyilvántartási kérelmek, alapján a jelen szerződés II-III. pontjaiban foglaltak szerint Ajándékozó 3 és 4 tulajdonjogát képező Mátranovák 847 hrsz. ingatlan területéből 84 m<sup>2</sup> területet telekalakítással egybekötött ajándékozás jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba jegyezze be, azt csatolja az Önkormányzat tulajdonában álló Mátranovák 852 hrsz. ingatlanhoz, melyhez feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják.
3. Felek közösen kérik a telekhatárok térképi átvezetését a Vázrajznak és Helyszínrajznak és Határozatnak megfelelően.

Kurorczik Pál polgármester	Tóth Mihályné	Máté Anette	Oravecz Vilmos
Mátranovák Község Önkormányzat	Ajándékozó 1.	Ajándékozó 2.	Ajándékozó 3.

.....  
Oravecz Vilmosné  
Ajándékozó 4.

4. Felek meghatalmazzák az e szerződést készítő és ellenjegyző Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvédet (Nógrád Megyei Ügyvédi Kamara, kamarai azonosító száma: 36069411 székhelye: 3100 Salgótarján, Március 15. út 4.) hogy őket az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az ingatlanügyi hatóság előtt képviselje, a jogi képviseletet ellássa. A Felek megbízását a szerződés elkészítésére és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során a jogi képviselet ellátására az ügyvéd elfogadja.
5. Felek az ingatlan-nyilvántartási határozat kézbesítését saját maguk számára, a szerződésben megjelölt címre kérik.
6. Az Önkormányzat nevében a jelen megállapodást aláíró Kuborczik Pál polgármester az Inytv. 37.§ (5) bekezdése alapján kijelenti, hogy aláírási címpéldánya jelen szerződéssel együtt becsatolásra kerül a Nógrád Megyei Kormányhivatal részére, kijelenti, hogy a 2024. évi polgármester-választással kapcsolatosan a megbízólevelének közjegyzővel hitelesített másolati példánya becsatolásra kerül a Nógrád Megyei Kormányhivatal részére, így az eljárás során kéri annak figyelembevételét.

#### **V. Egyéb rendelkezések**

1. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 5.§ (1) bekezdésének b) pontja értelmében teljes személyes illetékmentességben részesül a rá átruházott Ingatlanrész II. tekintetében.
2. A jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget, ideértve az ingatlan-nyilvántartási eljárás költségét is, Önkormányzat viseli.
3. Ajándékozók büntetőjogi felelősség tudatában kijelentik, hogy cselekvőképes magyar állampolgárok, szerződéskötési képességük korlátozva nincs. Önkormányzat kijelenti, hogy a magyar jog hatálya alá tartozó települési önkormányzat és nem áll fenn olyan tény, mely a szerződéskötésnek jogi akadályát képezne. Az Önkormányzat képviseletében aláíró polgármester magyar állampolgár, aki teljes jogkörrel jogosult az Önkormányzat képviseletére.
4. Jelen okiratot szerkesztő ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ütv.), valamint a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (továbbiakban: Pmt.) alapján azonosítási kötelezettség terheli a Felek törvényben meghatározott adatai vonatkozásában. Felek azonosítását a vonatkozó jogszabályokban foglaltak alapján az eljáró jogtanácsos elvégezte, a Felek adatai a szerződésben rögzítésre kerültek az általuk bemutatott személyi okmányok alapján, melyekről az eljáró jogtanácsos a Pmt. 7.§ (8) bekezdése alapján másolatot készít.
5. Jelen szerződés aláírásával Felek nyilatkoznak, hogy a szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá a szerződést készítő és ellenjegyző ügyvéd előtt.
6. Jelen szerződés a Felek aláírásának napján lép hatályba.

Kurorcik Pál polgármester Mátranovák Község Önkormányzat	Tóth Mihályné Ajándékozó 1.	Máté Anette Ajándékozó 2.	Oravecz Vilmos Ajándékozó 3.
Oravecz Vilmosné Ajándékozó 4.			



7. Az Önkormányzat részéről a Képviselő-testület .....határozatával döntött a telekalakítás és jelen szerződés jóváhagyásáról, és felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására. A képviselő-testületi határozat a bejegyzési kérelemhez becsatolásra kerül.

Mátranovák, 2024.....

.....  
Mátranovák Község Önkormányzat  
Kuborczik Pál polgármester

.....  
Tóth Mihályné Ajándékozó 1.

.....  
Máté Anette Ajándékozó 2.

.....  
Oravecz Vilmos Ajándékozó 3

.....  
Oravecz Vilmosné Ajándékozó 4.

Ellenjegyzem: Mátranovák, 2024. ....  
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd  
Mátranovák, Március 15. út 4  
KASZ: 36069411.

.....  
Kurorczik Pál polgármester  
Mátranovák Község Önkormányzat

.....  
Tóth Mihályné  
Ajándékozó 1.

.....  
Máté Anette  
Ajándékozó 2.

.....  
Oravecz Vilmos  
Ajándékozó 3.

.....  
Oravecz Vilmosné  
Ajándékozó 4.

Szám: MN /2024.

Előterjesztés címe: Főállású polgármester illetménye és költségtérítése

Előterjesztés tartalomjegyzéke:

Szöveges előterjesztés

Határozati javaslatok

Előterjesztést tárgyalja/testület: Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő testülete

Előterjesztést tárgyaló testületi ülés időpontja: 2024. december.....

Képviselő-testületi ülés nyilvánossága: nyílt ülés

Előterjesztést véleményezte: -

Előterjesztő: Urbányi Edina jegyző

Előterjesztést összeállította: Urbányi Edina jegyző

Törvényességi ellenőrzés: Urbányi Edina jegyző

Döntési javaslat formája : határozat

Döntés /szavazás típusa: egyszerű többség

### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvény 2024. november 29-én lépett hatályba. A polgármesterek illetményével és költségtérítésével kapcsolatos szabályokat és rendelkezéseket a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 71. §-a tartalmazza.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (1)-(4) bekezdése határozza meg a polgármester illetményének összegét, amely a módosítás eredményeként a Központi Statisztika Hivatal (továbbiakban: KSH) által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset függvényében kerül megállapításra.

A Möt. meghatározza a polgármesternek járó illetmény pontos mértékét, melytől eltérni nem lehet, a képviselő-testületnek mérlegelésre nincs lehetősége.

A polgármesteri tiszteletdíj és egyéb juttatás közérdekű adat. Az állami vagy helyi önkormányzati feladatot, valamint jogszabályban meghatározott egyéb közfeladatot ellátó szervnek vagy személynek lehetővé kell tennie, hogy a kezelésében lévő közérdekű adatot és közérdekből nyilvános adatot - a törvényben meghatározott kivételekkel - erre irányuló igény alapján bárki megismerhesse [Infotv. 26. § (1) bekezdés].

A Möt. szerint:

### **A polgármestereknek járó illetmény összege:**

71. §

(4) \* A polgármester megbízatásának időtartamára havonta

a) az 500 fő és az az alatti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének;

b) az 501–1500 fő közötti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének;

**c) az 1501–2000 fő közötti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset kétszeresének;**

d) a 2001–5000 fő közötti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset a település 2,25-szeresének;

e) az 5001–10 000 fő közötti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset két és félszeresének;

f) a 10 001–30 000 fő közötti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset háromszorosának;

g) a 30 000 fő feletti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset három és félszeresének

**megfelelő összegű illetményre jogosult.**

(4a) \* A főpolgármester, a megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, a **polgármester** (e bekezdés alkalmazásában a továbbiakban együtt: polgármester) **illetményének számításánál a tárgyévet megelőző évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó**, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók **bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni**. A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyévi július 1-jétől jogosult.

(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(6) \* **A főállású polgármester**, a társadalmi megbízatású polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke **havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.**

146/M. § \* E törvénynek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvénnyel megállapított 71. § (1)–(4a) bekezdésében foglaltakat **2024. október 1-jétől kell alkalmazni**. A 71. § (4a) bekezdésében meghatározott polgármesterekre vonatkozóan **a polgármesteri illetmény 2024. évi megállapítása a 2023. év január–december közti időszakban a teljes munkaidőben**

alkalmazásban állók esetében a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a 2024-ben közzétett nemzetgazdasági átlagkereset alapulvételével történik.

A (4) bekezdés alkalmazása során a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvényben (a továbbiakban: Öjt.) meghatározott lakosságszámot és időpontot kell figyelembe venni.

A lakosságszámot a Belügyminisztérium Nyilvántartásokért Felelős Helyettes Államtitkársága 2023. szeptember 1-jei lakosságszámra vonatkozó adatai alapján kell meghatározni.

### **Főállású polgármester**

	<b><u>Illetmény összege</u></b>	<b><u>Költségtérítés:</u> Az illetményének 15%-a</b>
<b>Főállású polgármester</b> <i>Megyei jogú város</i>	nemzetgazdasági átlagkereset 2023. évben 589.100 Ft, ennek a 4,5-szöröse, azaz: 2.650.950 Ft	397.643 Ft
<i>30.000 fő lakosság szám feletti település</i>	nemzetgazdasági átlagkereset 2023. évben 589.100 Ft, ennek a 3,5-szöröse, azaz: 2.061.850 Ft	309.278 Ft
<i>10.001-30.000 fő lakosság számú település</i>	nemzetgazdasági átlagkereset 2023. évben 589.100 Ft, ennek a 3-szerese, azaz: 1.767.300 Ft	265.095 Ft
<i>5.001-10.000 fő lakosság számú település</i>	nemzetgazdasági átlagkereset 2023. évben 589.100 Ft, ennek a 2,5-szöröse, azaz: 1.472.750 Ft	220.913 Ft
<i>2.001-5.000 fő lakosság számú település</i>	nemzetgazdasági átlagkereset 2023. évben 589.100 Ft, ennek a 2,25-szöröse, azaz: 1.325.475 Ft	198.821 Ft
<b><u>1.501-2.000 fő lakosság számú település</u></b>	<b>nemzetgazdasági átlagkereset 2023. évben 589.100 Ft, ennek a 2-szerese, azaz: 1.178.200 Ft</b>	<b><u>176.730 Ft</u></b>
<i>501-1.500 fő lakosság számú település</i>	nemzetgazdasági átlagkereset 2023. évben 589.100 Ft, ennek a 1,75-szöröse, azaz: 1.030.925 Ft	154.639 Ft
<i>500 fő és az alatti lakosság számú település</i>	nemzetgazdasági átlagkereset 2023. évben 589.100 Ft, ennek a 1,5-szöröse, azaz: 883.650 Ft	132.548 Ft

A Mötv. rendelkezései alapján a polgármester az illetményéről és a költségtérítéséről nem mondhat le, viszont annak összegével szabadon rendelkezhet.

A döntések meghozatalakor a Mötv. személyes érintettség bejelentésére vonatkozó 49. §-ában foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

A fentiek figyelembe vételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntésüket hozzák meg.

Mátranovák, 2024. december 05.

Urbányi Edina

jegyző

Határozati javaslat 1.

*Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy Kuborczik Pál polgármestert nem zárja ki az illetményét megállapító döntéshozatalból.*

Határidő: azonnal

Felelős: értelemszerűen

Határozati javaslat 2.

*Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy Kuborczik Pál polgármestert kizárja az illetményét megállapító döntéshozatalból.*

Határidő: azonnal

Felelős: értelemszerűen

Határozati javaslat 3.

1. *Mátranovák Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kuborczik Pál polgármester havi bruttó illetményét - figyelembevétel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 146/M. §-ban foglaltakat — 2024. október 1-jei hatállyal—**1.178.200 Ft**-ban, azaz egymillió egyszázhetvennyolcezer kettőszáz forintban állapítja meg.*

2. *A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a választott tisztségviselőre vonatkozó kinevezési okmányt a fentiek szerint készítse el.*

3. *Mátranovák Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kuborczik Pál polgármester költségterítését a Möt. 71. § (6) bekezdése alapján — 2024. október 1-jei hatállyal — havi bruttó **176.730 Ft**-ban, azaz egyszázhetvenhatezer hétszázharminc forintban állapítja meg.*

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Urbányi Edina jegyző

Szám: MN /2024.

Előterjesztés címe: Alpolgármester(ek) díjazása, költségtérítése

Előterjesztés tartalomjegyzéke:

Szöveges előterjesztés

Határozati javaslat

Előterjesztést tárgyalja/testület: Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő testülete

Előterjesztést tárgyaló testületi ülés időpontja: 2024. december.....

Képviselő-testületi ülés nyilvánossága: nyílt ülés

Előterjesztést véleményezte: -

Előterjesztő: Kuborczik Pál polgármester

Előterjesztést összeállította: Urbányi Edina jegyző

Törvényességi ellenőrzés: Urbányi Edina jegyző

Döntési javaslat formája : határozat

Döntés /szavazás típusa: egyszerű többség

### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban: Möt.) 80.§ (2) bekezdése értelmében, a **társadalmi megbízatású alpolgármester** tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat. A Möt. 80.§ (3) bekezdése értelmében a társadalmi megbízatású alpolgármester havonta a tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

<b>Társadalmi megbízatású alpolgármester</b>	<b><u>Tiszteletdíj:</u> A társadalmi megbízatású polgármester illetményének 90%-át nem haladhatja meg, melyet a képviselő-testület állapítja meg.</b>	<b><u>Költségtérítés:</u> A társadalmi megbízatású alpolgármester illetményének 15%-a</b>
<b><u>1.501-2.000 fő lakosság számú település</u></b>	<b><u>maximum 530.190 Ft</u></b>	<b><u>maximum 79.529 Ft</u></b>

Ha a képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel az alpolgármester megbízását nem vonja vissza, ebben az esetben ugyan megőrzi alpolgármesteri tisztségét, de a polgármester az alpolgármester feladatait írásban, teljes körűen köteles megvonni, azaz a feladatkör megvonását követően is alpolgármester marad és a képviselő tiszteletdíjával azonos mértékű díjra jogosult.

### **Adósság rendezési eljárás alatt alkalmazandó szabályok:**

Az adósságrendezési eljárás megindítását követően az önkormányzati gazdálkodással szemben támasztott alapvető követelmény a takarékoság a hitelezői igények kielégítése, az önkormányzat működőképessége, az önkormányzati kötelező feladatok ellátása, az elvárható szintű közszolgáltatás fenntartása érdekében. Ez a takarékoság megköveteli bizonyos személyi juttatások megvonását, melynek célja a fizetőképesség helyreállítása, a hitelezői érdekek védelme és az önkormányzat gazdálkodásának stabilizálása.

Ezért az Mötv. 2024. július 1-től hatályos rendelkezései alapján az adósságrendezési eljárás alatt az alpolgármester díjazására az alábbiakat kell alkalmazni:

- Az adósságrendezési eljárás megindításának napjától az adósságrendezési eljárás jogerős befejezését követő két évig csak a polgármestert általános jogkörrel helyettesítő főállású alpolgármester jogviszonyának megszűnése esetén választható új főállású alpolgármester. (Mötv. 75.§ (1a))
- Ha a helyi önkormányzattal szemben adósságrendezési eljárás indul, az adósságrendezési eljárás alatt és az adósságrendezési eljárás jogerős befejezését követő két évig a polgármestert általános jogkörrel helyettesítő alpolgármester kivételével az alpolgármester nem jogosult tiszteletdíjra és számára a költségtérítésen felül egyéb jogcímen sem lehet személyi juttatást megállapítani. (Mötv. 80.§ (2a))
- A helyi önkormányzatokért felelős miniszter a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvényben meghatározott eljárás szerinti egyedi döntése alapján a (2a) bekezdésben foglaltak alól a tiszteletdíj tekintetében felmentést ad abban az esetben, ha megállapítható, hogy az alpolgármester nem vett részt a helyi önkormányzat gazdálkodását kedvezőtlenül befolyásoló döntéshozatali eljárásban, vagy a döntéssel nem értett egyet, továbbá ha a tiszteletdíj kifizetése az önkormányzati feladatellátást nem veszélyezteti. (Mötv. 80.§ (2b))

Kérem a tisztelt képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

Mátranovák, 2024. 12. 5.

Kuborczik Pál  
polgármester

### HATÁROZATI JAVASLAT 1.

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy Bartha Györgyné alpolgármestert nem zárja ki a tiszteletdíját és költségtérítését megállapító döntéshozatalból.

Határidő: azonnal

Felelős: értelemszerűen

### HATÁROZATI JAVASLAT 2.

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy Bodor Tivadar alpolgármestert nem zárja ki a tiszteletdíját és költségtérítését megállapító döntéshozatalból.

Határidő: azonnal

Felelős: értelemszerűen

### Határozati javaslat 3.

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Bartha Györgyné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének összegén nem változtat, a képviselő-testület a 72/2024. (X.22.) számú határozatát hatályában fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kuborczik Pál polgármester

### Határozati javaslat 4.

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Bodor Tivadar társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének összegén nem változtat, a képviselő-testület a 73/2024. (X.22.) számú határozatát hatályában fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kuborczik Pál polgármester



Szám: MN/ /2024.

Előterjesztés címe: **Általános iskolai körzethatárok véleményezése**

Előterjesztés tartalomjegyzéke:

- a.) szöveges előterjesztés,
- b.) határozati javaslat
- c.) *általános iskolai körzetek 2025/2026. tervezet*

Előterjesztést tárgyalja/testület: **Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

Előterjesztést tárgyaló testületi ülés időpontja: 2024. december.....

Testületi ülés formája:

- a.) nyílt/
- b.) ba) a Mötv. 46. § a.) pontja alapján zárt  
bb) a Mötv. 46. § b.) pontja alapján zárt /érintett nyilatkozata csatolva  
bc) a Mötv. 46. § c.) pontja alapján zárt

Előterjesztést véleményezte: -

Előterjesztő: Kuborczik Pál polgármester

Előterjesztést összeállította: Urbányi Edina jegyző

Törvényességi ellenőrzés: Urbányi Edina jegyző

Döntési javaslat formája: Határozati javaslat

Döntés /szavazás típusa: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdés alapján a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1a) pontja szerint a települési önkormányzat a véleményéről február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

*A Salgótarjáni Tankerületi Központ által megküldött 2025/2026. évi tervezet az előterjesztéshez csatolva.*

*A tervezetből kitűnik, hogy a Mátranovák Fekete István Általános Iskola felvételi körzete Mátranovák település.*

### **Határozati javaslat**

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nevelési –oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésben foglalt jogkörében *egyetért* a Salgótarjáni Tankerületi Központ által a TK/116/01113-76/2024. számon továbbított **2025/2026. tanévre vonatkozó általános iskolai körzetek tervezetével.**

Határidő: azonnal

Felelős: Kuborczik Pál polgármester



Salgótarjáni Tankerületi Központ  
igazgatója

Bátonyterenyei, Pásztói, Salgótarjáni járások  
polgármesterei  
részére

Iktatószám: TK/116/01113-~~76~~2024.

Ügyintéző: Sirkó Anna Eszter

Székhelyükön

Melléklet: 1 db

**Tárgy:** A Bátonyterenyei, Pásztói, Salgótarjáni járások általános iskolai körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

*Kizárólag elektronikus úton kerül továbbításra*

**Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) pontja alapján az iskolák felvételi körzethatárait a területileg illetékes tankerületi központ (továbbiakban: Tankerület) határozza meg.

A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes Tankerületnek be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (továbbiakban: Rendelet) 24. § (1a) pontja vonatkozásában a települési önkormányzat a véleményéről február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

A fentieknek megfelelően, csatoltan megküldöm a Bátonyterenyei, Pásztói, Salgótarjáni járások általános iskolai körzeteinek 2025/2026. tanévre vonatkozó tervezetét.

**Kérem, hogy a települési önkormányzat a véleményét 2025. február 15. napjáig elektronikusan a [salgotarjan@kk.gov.hu](mailto:salgotarjan@kk.gov.hu), valamint az [eszter.anna.sirko@kk.gov.hu](mailto:eszter.anna.sirko@kk.gov.hu) e-mail címekre megküldeni szíveskedjék.**

A vélemények beérkezését követően a Rendelet 24. § (1b) pontja alapján a tankerületi központ a kijelölt körzetekről február utolsó napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az egyházi és magánintézmények fenntartóit, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot. Egyetértés hiányában vagy körzethatár-módosítást kezdeményező javaslattétel esetén a tankerületi központ az egyeztetést követően jelöli ki a felvételi körzeteket február utolsó napjáig.

Salgótarján,

2024. 02. 27.



3100 Salgótarján, Rákóczi út 36.  
Tel.:06-32-795-221

*Handwritten mark*

A Bátornyerenyei, Pásztói, Salgótarjáni járások általános iskolai körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

	<b>OM azonosító</b>	<b>Intézmény neve</b>	<b>Intézmény címe</b>	<b>Körzethatár</b>	<b>Járás</b>
1.	032232	Aba Sámuel Általános Iskola Móra Ferenc Tagiskolája	3153 Dorogháza, Malom út 110.	Dorogháza, Nemti, Szuha	Bátornyerenyei
2.	203467	Bátornyerenyei Kossuth Lajos Általános Iskola	3078 Bátornyerenye, Jászai út 2.	Bátornyerenye: Abonyi Lajos út, Ady Endre út, Arany János út, Árpád út, Bajcsy-Zsilinszky E. út, Balassi Bálint út, Bástya út, Báthori út, Bem út, Csentei út, Csillag út, Csokonai út, Damjanich út, Dankó út, Deák Ferenc út, Dobó út, Erzsébet út, Fazekas Mihály út, Forrás út, Fő út (Szűpatak), Gépállomás út, Gyopár út, Gyula-akna, Határ út, Honvéd út, Hunyadi út, Jászai Mari út, Jázmin út, József Attila lakótelep, József Attila út, Klapka Gy. út, Kodály Zoltán út, Kosztolányi Dezső út, Kölcsey F. út., Könyves Kálmán út, Közársaság út, Krúdy Gyula út, Kúria út, Madách út, Május 1. út., Makarenkó út, Mátyás király út, MÁV 2-es őrház, MÁV 80-as őrház, MÁV 82-es őrház, Munkácsy út, Munkás út, Nap út, Nemti út, Népkert út, Október 6. út, Piac út, Rákóczi út, Sport út, Szent István út, Szilas út, Szőlő út, Tánecsics út, Tarjáni út, Temető út, Váci Mihály út, Várhegy út, Vasút út, Virág út, Wesselényi út, Ybl Miklós út, Zagyva út, Zrínyi út, Mátramindszent	Bátornyerenyei

A Bátorterenyei, Pásztói, Salgótarjáni járásek általános iskolai körzetek kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

OM azonosító	Intézmény neve	Intézmény címe	Körzethatár	Járás
3.	II. János Pál Pápa Katolikus Óvoda és Általános Iskola	3078 Bátorterenyé, Zrínyi út 1.	Bátorterenyé (az intézménybe felvehető maximális tanulólétszám 25%-ának erejéig biztosít kötelező felvételt)	Bátorterenyéi
4.	Bátorterenyéi Bartók Béla Általános Iskola	3070 Bátorterenyé, Iskola út 10.	Bátorterenyé: Akácok út, Alkotmány út, Alsó-Katalin telep, Alsólengyend tanya, Alsó-telep, Aradi út, Attila út, Bajza József út, Bányász út, Barátság út, Bartók Béla út, Béke út, Bence út, Berzsenyi út, Bolyoki út, Boróka út, Budai Nagy Antal út, Diák út, Dorogpuszta, Dózsa György út, Dózsaköz, Erdészház, Erkel F. út, Felső-Katalin telep, Felsőlengyend puszta, Felső-telep, Fenyves út, Gesztenye út, Gyöngyvirág út, Hársfa út, Hegyaljai út, Hold út, Hóvirág út, Hősök út, Irinyi János út, Iskola út, Jedlik Ányos út, Jószerencsés út, Jókai út, Juhász Gyula út, Katona József út, Kossuth Lajos út, Kör út, Kővirág út, Lengyendi út, Liget út, Mátrai út, MÁV terület, Mikes Kelemen út, Mikszáth Kálmán út, Molnár Sándor út, Móra Ferenc út, Nagyszarisznyói körút, Napsugár út, Nyárjas út, Orgona út, Ózdi út, Pacsirta út, Park út, Patak út, Peiőfi út, Radnóti út, Rezeda út, Rimay János út, Rózsás út, Rózsavölgyi Márk út, Szabadság út, Széchenyi út, Szondy út, Szorospatak telep, Szorospataki út, Tátra út, Toldi út, Városház út, Végvári út, Viola út, Vízműtelep, Vörösmarty út, Zöldfa út, Zsálya út, Mátásterenyé 5-8. évfolyam	Bátorterenyéi
5.	Bátorterenyéi Bartók Béla Általános Iskola	3145 Mátásterenyé, Kossuth út 143.	Mátásterenyé 1-4. évfolyam	Bátorterenyéi

A Bátornyerenyei, Pásztói, Salgótarjáni járások általános iskolai körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

	<b>OM azonosító</b>	<b>Intézmény neve</b>	<b>Intézmény címe</b>	<b>Körzethatár</b>	<b>Járás</b>
		Móra Ferenc Tagintézménye			
6.	203466	Mátranovák Fekete István Általános Iskola	3143 Mátranovák, Nyírmedi út 12.	Mátranovák	Bátornyerenyei
7.	032206	Bujáki Szent- Györgyi Albert Általános Iskola	3047 Buják, Glatz O. utca 1.	Buják	Pásztói
8.	032208	Ecsegi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola	3053 Ecseg, Béke út 45.	Ecseg, Kozárd, Jobbágyi 5-8. évfolyam	Pásztói
9.	032208	Ecsegi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola Jobbágyi Telephelye	3063 Jobbágyi, Iskola utca 2-4.	Jobbágyi 1-4. évfolyam	Pásztói
10.	201124	Fráter Erzsébet Általános Iskola	3052 Csécese, Madách út 6.	Csécese	Pásztói
11.	032216	Héhalmi Benedek Elek Általános Iskola	3041 Héhalom, Hősök tere 2.	Héhalom, Erdőtarcsa, Egyházasdengeleg, Vanyarc, Erdőkürt 5-8. évfolyam	Pásztói

A Bátornyerenyei, Pásztói, Salgótarjáni járások általános iskolai körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

	<b>OM azonosító</b>	<b>Intézmény neve</b>	<b>Intézmény címe</b>	<b>Körzethatár</b>	<b>Járás</b>
12.	032216	Héhalmi Benedek Elek Általános Iskola Erdőkürti Telephelye	2176 Erdőkürt, Petőfi út 36.	Erdőkürt 1-4. évfolyam	Pásztói
13.	032213	Kállói II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola	2175 Kálló, Szent István király utca 10.	Kálló	Pásztói
14.	201696	Magyar Szentek Római Katolikus Óvoda és Általános Iskola	3060 Pásztó, Deák Ferenc út 17.	Pásztó (az intézménybe felvehető maximális tanulólétszám 25%-ának erejéig biztosít kötelező felvételt)	Pásztói
15.	032215	Palotási Általános Iskola	3042 Palotás, Szabadság út 30.	Palotás, Kisbágyon, Szarvasgede, Bér	Pásztói

A Bátonyterenyei, Pásztói, Salgótarjáni járások általános iskolai körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

OM azonosító	Intézmény neve	Intézmény címe	Körzethatár	Járás
16. 038534	Pásztói Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelést-oktatást Végző Iskola és Kollégium	3060 Pásztó, Fő út 138.	<p><i>Óvodai nevelés:</i> sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai nevelése (halmozottan fogyatékos, autizmus spektrumzavar, enyhe értelmi fogyatékos, középsúlyos értelmi fogyatékos): Bátonytereny, Dorogháza, Mátramindszent, Mátraverebély, Nemti, Szuha és a Pásztói járás;  <i>Általános iskolai nevelés-oktatás:</i> sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai nevelése (halmozottan fogyatékos, autizmus spektrumzavar, enyhe értelmi fogyatékos, középsúlyos értelmi fogyatékos): Bátonytereny, Dorogháza, Mátramindszent, Mátraverebély, Nemti, Szuha és a Pásztói járás; <i>Fejlesztő nevelés-oktatás:</i> Bátonytereny, Dorogháza, Mátramindszent, Mátraverebély, Nemti, Szuha és a Pásztói járás; <i>Utazó gyógypedagógiai, konduktori hálózat:</i> Bátonytereny, Dorogháza, Mátramindszent, Mátraverebély, Nemti, Szuha és a Pásztói járás; <i>Kollégiumi ellátás:</i> sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai nevelése (halmozottan fogyatékos, autizmus spektrumzavar, enyhe értelmi fogyatékos, középsúlyos értelmi fogyatékos): Bátonytereny, Pásztói és Salgótarjáni járás</p>	Pásztói
17. 032218	Szurdokpüspöki Általános Iskola	3064 Szurdokpüspöki, Árpád út 2.	Szurdokpüspöki	Pásztói
18. 032219	Tari Kodály Zoltán Általános Iskola	3073 Tar, Liget út 3.	Tar, Mátraverebély 5-8. évfolyam	Pásztói

A Bátönyterenyei, Pásztói, Salgótarjáni járások általános iskolai körzeti kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

	<b>OM azonosító</b>	<b>Intézmény neve</b>	<b>Intézmény címe</b>	<b>Körzethatár</b>	<b>Járás</b>
19.	032219	Tari Kodály Zoltán Általános Iskola Mátraverebélyi Telephelye	3077 Mátraverebély, Ady Endre út 30.	Mátraverebély 1-4. évfolyam	Pásztói
20.	201439	Teleki József Általános Iskola és Szakképző Iskola	3044 Szirák, Petőfi út 32.	Szirák	Pásztói
21.	201303	Zsigmond Király Általános Iskola	3060 Pásztó, Nagymező utca 36.	Pásztó, Alsótold, Garáb, Kutasó, Csehászentiván, Bokor, Felsőtold, Mátraszőlős	Pásztói
22.	032232	Aba Sámuel Általános Iskola	3127 Kazár, Szabadság utca 3.	Kazár, Rákócziánya, Vizslás, Bárna 5-8. évfolyam	Salgótarjáni
23.	032232	Aba Sámuel Általános Iskola Bárnai Tagiskolája	3126 Bárna, Petőfi út 15.	Bárna 1-4. évfolyam	Salgótarjáni



A Bátornyterenyvei, Pásztói, Salgótarjáni járások általános iskolai körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

	<b>OM azonosító</b>	<b>Intézmény neve</b>	<b>Intézmény címe</b>	<b>Körzethatár</b>	<b>Járás</b>
24.	200620	Dr. Krepuska Géza Általános Iskola	3121 Somoskőújfalú, Semmelweis út 2.	Salgótarján: Árpád út, Bajza József út, Balassi út, Deák Ferenc utca, Derencsényi utca, Eresztvényi út, Fácán utca, Felső vár út, Jókai sor, Juhász Gyula utca, Kőbánya út, Köves utca, Lovassy László köz, Madách Imre utca, Medvesi út, Mikos Kelemen út, Nádas út, Nyerges utca, Orgona utca, Perczel Mór utca, Sátorhegy út, Somoskői út, Szapolyai János út, Szemere Bertalan utca, Törökvész út, Vár út, Vároldal utca, Wesselényi utca, Zsombékos út Somoskőújfalú	Salgótarjáni
25.	032224	Id. Szabó István Általános Iskola	3123 Cered, Kossuth út 49.	Cered, Zabar, Szilaspogony	Salgótarjáni

A Bátornyerenyei, Pásztói, Salgótarjáni járásek általános iskolai körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

	OM azonosító	Intézmény neve	Intézmény címe	Körzethatár	Járás
26.	038535	<p>Illyés Gyuláné Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Fejlesztő Nevelést-oktatást Végző Iskola és Készségfejlesztő Iskola</p>	<p>3100 Salgótarján, Acélgyári út 3/A.</p> <p>3100 Salgótarján, Forgách Antal út 1.</p> <p>3100 Salgótarján, Füleki út 47.</p>	<p><i>Általános iskolai nevelés-oktatás:</i> sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai nevelése (halmazottan fogyatékos, enyhe értelmi fogyatékos, középsúlyos értelmi fogyatékos): Salgótarjáni járás, Mátránovák és Mátraterenye; <i>Fejlesztő nevelés-oktatás:</i> Salgótarjáni járás, Mátránovák és Mátraterenye; <i>Utazó gyógypedagógiai, konduktori hálózat:</i> Salgótarjáni járás, Mátránovák és Mátraterenye</p> <p><i>Általános iskolai nevelés-oktatás:</i> sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai nevelése (autizmus spektrumzavar): Salgótarjáni járás, Mátránovák és Mátraterenye</p> <p><i>Óvodai nevelés:</i> sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai nevelése (halmazottan fogyatékos, autizmus spektrumzavar, enyhe értelmi fogyatékos, középsúlyos értelmi fogyatékos): Salgótarjáni járás, Mátránovák és Mátraterenye; <i>Általános iskolai nevelés-oktatás:</i> sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai nevelése (autizmus spektrumzavar): Salgótarjáni járás, Mátránovák és Mátraterenye</p>	Salgótarjáni

A Bátornyeregyei, Pásztói, Salgótarjáni járások általános iskolai körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

	<b>OM azonosító</b>	<b>Intézmény neve</b>	<b>Intézmény címe</b>	<b>Körzethatár</b>	<b>Járás</b>
27.	032241	Karancssági I. István Általános Iskola	3163 Karancsság, Kossuth út 27.	Karancsság	Salgótarjáni
28.	032254	Lucfalvi Általános Iskola	3129 Lucfalva, Rákóczi út 36.	Lucfalva, Nagykeresztúr, Sámsonháza, Nagybárkány 5-8. évfolyam, Kisbárkány 5-8. évfolyam, Márkháza 5-8. évfolyam	Salgótarjáni
29.	032254	Lucfalvi Általános Iskola Nagybárkányi Telephelye	3075 Nagybárkány, Petőfi út 35.	Nagybárkány 1-4. évfolyam, Kisbárkány 1-4. évfolyam, Márkháza 1-4. évfolyam	Salgótarjáni
30.	032231	Mocsáry Antal Általános Iskola	3182 Karancslapujtó, Rákóczi út 70.	Karancslapujtó, Karancsberény, Étes 5-8. évfolyam	Salgótarjáni
31.	032231	Mocsáry Antal Általános Iskola Étesi Tagintézménye	3136 Étes, Rákóczi út 92.	Étes 1-4. évfolyam	Salgótarjáni
32.	032231	Mocsáry Antal Általános Iskola Karancsaljai Tagintézménye	3181 Karancsalja, Rákóczi út 111.	Karancsalja	Salgótarjáni

A Bátornyerenyei, Pásztói, Salgótarjáni járások általános iskolai körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

	<b>OM azonosító</b>	<b>Intézmény neve</b>	<b>Intézmény címe</b>	<b>Körzethatár</b>	<b>Járás</b>
33.	0322228	Platthy József Általános Iskola	3186 Litke, Arany János út 6.	Litke, Ipolytarnóc, Karancskeszi 5-8. évfolyam, Egyházasszervező 5-8. évfolyam, Mihálygerge 5-8. évfolyam	Salgótarjáni
34.	0322228	Platthy József Általános Iskola Telephelye	3183 Karancskeszi, Diák út 2.	Karancskeszi 1-4. évfolyam, Egyházasszervező 1-4. évfolyam, Mihálygerge 1-4. évfolyam	Salgótarjáni
35.	0322249	Ságújfalui Általános Iskola	3162 Ságújfalu, Kossuth út 134.	Ságújfalu, Kishartyán, Sósartyán 5-8. évfolyam	Salgótarjáni
36.	0322243	Magyargéci Gárdonyi Géza Általános Iskola Sósartyáni Telephelye	3131 Sósartyán, Petőfi út 39-43.	Sósartyán 1-4. évfolyam	Salgótarjáni

A Bátönyterenyei, Pásztói, Salgótarjáni járáások általános iskolai körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

OM azonosító	Intézmény neve	Intézmény címe	Körzethatár	Járás
37. 032169	Salgótarjáni Általános Iskola Arany János Tagiskolája	3104 Salgótarján, Budapesti út 66.	Salgótarján: Állomás út, Baglyasi út, Barátság utca, Batsányi út, Bercsényi Miklós út, Blaha Lujza út, Bóna Kovács Károly út, Bródy Sándor út, Budapesti út, Centrál köz, Csalogány utca, Csehov utca, Csókás körút, Csókás puszta, Csokonai út, Déryné út, Dülő utca, Egressy Béni út, Eötvös Loránd út, Erkel köz, Erkel út, Esze Tamás út, Fazekas Mihály út, Frankel Leó út, Frigyes körút, Furák Teréz köz, Fülemlé út, Gagarin utca, Gárdonyi Géza út, Gorkij körút, Haris köz, Hársfa út, Honvéd út, Hősök útja, II. András király út, Jakubi utca, Jenő utca, Kakukk József út, Kálmán Imre út, Katalin utca, Katona József út, Kér utca, Kertész utca, Keszi utca, Kinizsi Pál út, Kisvasút utca, Kotyháza puszta, Kölcsey utca, Kürtgyarmat utca, Lakatos Péter út, Makarenkó út, Mandula utca, Megyer utca, Nagy Sándor József út, Nagymező út, Nap utca, Nyár utca, Nyárjaspusztá, Nyék utca, Nyírfáska utca, Patakpart utca, Petőfi út, Radnóti köz, Radnóti Miklós út, Régiposta utca, Réka köz, Rózsafa út, Sugár út, Szabó Ervin út, Szanasalja út, Szécsényi út, Temető út, Vásártér út, Vasút út, Viola utca, Zöldfa út	Salgótarjáni

A Bátönyterenyei, Pásztói, Salgótarjáni járásek általános iskolái körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

	<b>OM azonosító</b>	<b>Intézmény neve</b>	<b>Intézmény címe</b>	<b>Körzethatár</b>	<b>Járás</b>
38.	032169	Salgótarjáni Általános Iskola Beszterce- lakótelepi Tagiskolája	3100 Salgótarján, Beszterce tér 4.	Salgótarján: Béke körút, Beszterce tér, Camping út, Csernyik völgy, Csillag utca, Füleki út, Gedóc puszta, Gedöci utca, Görbe utca, Gyermekkert út, Hold utca, Kékkői utca, Kőműves köz, Madzsar József utca, Medves körút, Ruhagyári út, Sebaji út, Teraszos utca, Vadas kert, Ybl Miklós út	Salgótarjáni
39.	032169	Salgótarjáni Általános Iskola Dornyay Béla Tagiskolája	3100 Salgótarján, Forgách Antal út 1.	Salgótarján 6-8. évfolyamon: Áfonya utca, Alagút utca, Almafa utca, Barack utca, Ciklámen utca, Csille köz, December 8. tér, Dobó Katica köz, Dobó Katica út, Egri utca, Faiskola út, Forgách Antal telep, Forgách Antal út, Galagonya utca, Gesztenye utca, Hanga utca, Hérics utca, Irinyi János út, Játszó utca, Jázmin utca, Kazári út, Kovácshegy köz, Kökény utca, Liszt Ferenc út, Lóvy Sándor út, Meggyfa utca, Mikóvölgyi út, Mogyoró utca, Munkás út, Munkásotthon tér, Nefejeles utca, Pécskő szilvás-barackos, Pipacs utca, Rákóczi út 31-től a páratlan oldal és 36-tól a páros oldal, Ribizli utca, Sástópuszta, Somlyói út, Szenes utca, Szent Flórián tér, Szerpentin út, Szerűskert, Szigetpuszta, Tanács út, Téglagyár köz, Teréztéttáró utca, Újakna telep, Újaknai út, Úttörök út, Vájár utca, Vasvári Pál köz, Vasvári Pál út, Virág utca, Völgyhid utca, Zsálya utca	Salgótarjáni

A Bátonyterenyei, Pásztói, Salgótarjáni járáások általános iskolai körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

OM azonosító	Intézmény neve	Intézmény címe	Körzethatár	Járás
40. 032169	Salgótarjáni Általános Iskola és Kollégium	3100 Salgótarján, József Attila út 2.	Salgótarján: Áfonya utca, Alagút utca, Almafa utca, Barack utca, Bem utca 2 – 12., Bereczki Máté út, Berzsenyi Daniel út, Ciklámen utca, Csille köz, Damjanich út, December 8. tér, Dobó Katika köz, Dobó Katika út, Egri utca, Erdőalja köz, Faiskola út, Forgách Antal telep, Forgách Antal út páros oldal, Galagonya utca, Gesztenye utca, Hanga utca, Hargita körút, Hérics utca, Hunyadi körút, Irinyi János út, Játszó utca, Jázmin utca, József Attila út, Kazinczy Ferenc út, Kissomlyó utca, Kökény utca, Lówy Sándor út, Meredek utca, Meggyfa utca, Mogyoró utca, Munkácsy út, Munkás út, Munkásotthon tér, Múzeum tér, Nefelejcs utca, Pécskő út, Pipacs utca, Rákóczi út páratlan oldal 21 – től 49-ig; páros oldal 26-tól 52-ig, Ribizli utca, Somlyói út, Szent Flórián tér, Szerpentín út, Szerűskert utca, Tanács út, Teréztáró utca, Tulipánfa utca, Úttörők út, Vájár utca, Vereckei út, Virág utca, Völgyhid utca, Zsálya utca	Salgótarjáni
41. 032169	Salgótarjáni Általános Iskola Gárdonyi Géza Tagiskolája	3142 Mátraszele, Szabadság út 66.	Mátraszele 1-4. évfolyam	Salgótarjáni

A Bátorterenyei, Pásztói, Salgótarjáni járásek általános iskolai körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

OM azonosító	Intézmény neve	Intézmény címe	Körzethatár	Járás
42. 032169	Salgótarjáni Általános Iskola Kodály Zoltán Tagiskolája	3100 Salgótarján, Mártírok útja 3.	Salgótarján: Ady Endre út, Aknász út, Alkotmány út, Alsó Idegér út, Bajcsy-Zsilinszky út, Bányász út, Bartók Béla út, Bem utca 14-től végig, Berkenye köz, Corvin út, Domb utca, Dugdelpusztá, Erdész út, Erzsébet tér, Fáy András körút, Felső Idegér út, Forgách Antal út páratlan oldal, Fő tér, Gazdasági út, Gerber Frigyes köz, Gizella út, Huta utca, Karancs út, Kassai sor, Kazári út, Kercseg út, Klapka György utca, Kossuth Lajos út, Kovácshegy köz, Kövár út, Kóvirág utca, Kun utca, Liget út, Liszt Ferenc út, Losonci utca, Május 1. út, Mártírok útja, Méricz Zsigmond út, Meszes utca, Mezei út, Mikóvölgyi út, Mikszáth utca, Mórícz Zsigmond út, Pipishegy, Rákóczi út páratlan oldal 51-től, páros oldal 54-től, Szeder köz, Szenes út, Téglagyár köz, Újaknai út, Vasvári Pál köz, Vasvári Pál út, Virágos utca, Zemlinszky Rezső utca	Salgótarjáni



A Bátonyterenyei, Pásztói, Salgótarjáni járáások általános iskolai körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

OM azonosító	Intézmény neve	Intézmény címe	Körzethatár	Járás
43. 032169	Salgótarjáni Általános Iskola Petőfi Sándor Tagiskolája	3100 Salgótarján, Acélgányi út 24.	Salgótarján: Acélgányi út, Akácos út, Arany János út, Asztalos út, Báthori István út, Bátki József utca, Beatrix utca, Béke út, Budavölgy utca, Bugát Pál út, Corvina utca, Csalános utca, Dér utca, Dózsa György út, Építők utca, Farkasbükkk út, Feketesereg utca, Fénykő utca, Fenyves út, Fenyvesalja út, Harmat utca, Határ út, Határőr út, Hegyi út, Holló utca, Homok utca, Huszita utca, Ilona út, Iskola út, Izsó Miklós út, Jónásch körút, Kaszinó sor, Kisfaludy Sándor út, Kistarján út, Liliom út, Március 15. utca 2-12., Március 15. utca 14-34., Mátyás király útja, Művész köz, Nádasdi körút, Nagykert utca, Órhegy út, Ötvözetgyár út, Pécskőpuszta, Posta út, Rákóczi út 1-19-ig és 2-24-ig, Rónai út, Rózsa út, Rudolfi út, Salakhegy út, Salgó út, Sallai út, Somogyi Bacsó út, Szilvaskő puszta, Szögverő utca, Szőlő utca, Táncsics út, Tarjáni út, Tározó utca, Vadvirág utca, Vajda János utca, Váralja út, Vasas út, Zagyva út, Zagyvafő utca, Zalka út, Zrínyi Miklós út, Mátraszele 5-8. évfolyam	Salgótarjáni

A Bátonyterenyei, Pásztói, Salgótarjáni járások általános iskolai körzetei kijelölésének tervezete a 2025/2026. tanévre

	<b>OM azonosító</b>	<b>Intézmény neve</b>	<b>Intézmény címe</b>	<b>Körzethatár</b>	<b>Járás</b>
44.	200328	Uzoni Péter Gimnázium és Általános Iskola	3104 Salgótarján, Nagymező út 5/A.	Salgótarján (az intézménybe felvehető maximális tanulólétszám 25%-ának erejéig biztosít kötelező felvételt)	Salgótarjáni

Salgótarján, 2024. május 27.



Simon Tibor

tankerületi igazgató

Salgótarjáni Tankerületi Központ