

Mátranovák Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2022. (VI.28.) ülésének jegyzőkönyve

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mátranovák Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. június 28-án megtartott soros, nyílt üléséről.**

Ülés helye: Május 1 Művelődési Ház és Könyvtár, kisterem - 3143 Mátranovák, Petőfi út 1.
16.00 órakor

Jelen vannak:

Mátranovák Képviselő-testülete:

Bodor Ernőné polgármester
Juhász Gáborné alpolgármester
Bartha Györgyné
Hugyeczné Fazekas Ildikó
Kotroczó Tamás
Sipos Balázs képviselő
Varga Tamás képviselő

képviselők

Igazoltan hiányzik: -

Állandó meghívottak:

Urbányi Edina jegyző
Ivadiné Wieszt Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető

Meghívott: -

Bodor Ernőné polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a meghívottakat. A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős képviselő-testületből 7 fő jelen van.

A polgármester ismerteti a **napirendi javaslatot** az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat:

1. **A vagyongazdálkodásról szóló 9/2012. (VIII.30.) rendelet módosítása**
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
2. **Kormányzati funkciók felvétele**
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
3. **A Balassi Bálint Megyei Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszer (KSZR) 2021. évben végzett tevékenységéről**
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
4. **MÖT megállapodás 12.sz. módosítása**
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
5. **Egyéb időszerű feladatok**
 - 5.1 **Mátranovák 0110/3 hrsz-ú tulajdonú ingatlan elidegenítése**
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
 - 5.2 **Tájékoztatások, bejelentések**

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja.

Napirendi pontok tárgyalása

1. A vagyongazdálkodásról szóló 9/2012. (VIII.30.) rendelet módosítása

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Rendelet-tervezet, 1. sz. mellékletek, hatásvizsgálat és indokolás a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy megkeresés érkezett az önkormányzathoz a Mátranovák, 1497 hrszú földterületet szeretné megvásárolni egy helyi lakos. Ez a földterület jelenleg a 9/2022 (VIII.30.) vagyongazdálkodásról szóló rendeletben forgalomképtelen törzsvagyonba tartozik, ezért kell a rendeletet módosítani, hogy forgalomképes vagyonba tartozzon. Az értébecslés elkészült az egész területre. Lakó falusias övezetben van a terület, beépíthető.

Bartha Györgyné képviselő kérdezi, hogy mennyire becsülték a területet?

Urbányi Edina jegyző elmondja, hogy 200.000.- Ft 152.- Ft/m² árat állapított meg az ingatlanbecslő a teljes területre.

A képviselő-testület a 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja a rendelet-tervezetet és az alábbi rendeletet alkotja:

Mátranovák Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022.(VI.29.) rendelete a vagyongazdálkodásról szóló rendelet módosításáról

(A rendelet a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII.29.) Korm. rendelet szerint a Nemzeti Jogszabálytár felületén a Nógrád Megyei Kormányhivatalhoz felterjesztve.)

2. Kormányzati funkciók felvétele

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy minden évben, januárban szoktuk felülvizsgálni a kormányzati funkciókat. A Magyar Államkincstár javasolta, hogy vegyen fel az önkormányzat új kormányzati funkciókat, mert így átláthatóbb, jobban követhető a könyvelés.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja és a következő határozatot hozta:

44/2022. (VI.28.) számú határozat

- 1) Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi kormányzati funkciókat veszi fel a törzskönyvi nyilvántartásba szereplő alaptevékenységei közé:

018010 Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel

018020 Központi költségvetési befizetések

018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek

084031 Civil szervezetek működési támogatása

107060 Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások

104051 Gyermekvédelmi pénzbeli és természetbeni ellátások támogatások

- 2) A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a nyilvántartásba vett adatok változás bejelentéséhez szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Urbányi Edina jegyző

3. A Balassi Bálint Megyei Könyvtár beszámolója a könyvtárellátási szolgáltató rendszer (KSZR) 2021. évben végzett tevékenységéről

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Beszámoló és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy nagyon jó a kapcsolat a Balassi Bálint Megyei Könyvtár és a Május 1. Művelődési Ház és Könyvtár között. Mátranovák Község megkapta „Az év könyvtára” kitüntető címet. Ez nagy mértékben a Könyvtárat is működtető Maruzsné Répás Lilla érdeme. Állandósultak a minden korcsoport érdeklődését lekötő programok, új könyvek, kiadványok várják folyamatosan az érdeklődőket.

Kéri a testületet fogadja el a beszámolót.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja és a következő határozatot hozta:

45/2022. (VI.28.) számú határozat

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassi Bálint Megyei Könyvtár könyvtárellátási szolgáltatórendszer 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

4. MÖT megállapodás 12.sz. módosítása

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy szakhatósági észrevételezés alapján, a MÖT megállapodásnak a 4. számú mellékletét módosítani szükséges a vagyontárgyak megoszlása tekintetében. Az együttműködési megállapodás tartalmazza ugyan, hogy az önkormányzat az épületeknek a tulajdonosai, (óvoda, bölcsőde), de nem volt táblázatban lefektetve.

A mellékletben föl lett sorolva, hogy Mátranovák Község Önkormányzat és Mátraterenye Község Önkormányzatának milyen tulajdona van az épületek tekintetében, az önkormányzat a tulajdonos, de át van adva használatra a MÖT-nek mégpedig azért, hogy óvodát és bölcsődét tudjon működtetni.

Ezt kellett pontosítani.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja és a következő határozatot hozta:

46/2022. (VI.28.) számú határozat

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mátrai Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása 12. számú módosítását, valamint az egységes szerkezetű Társulási megállapodást a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási Megállapodás és az egységes szerkezetű Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

Határidő: azonnal

5. Egyéb időszerű feladatok

5.1 Mátranovák 0110/3 hrsz-ú tulajdonú ingatlan elidegenítése

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy megkeresés érkezett Szebenyi Lászlótól az osztatlan közös tulajdonú 0110/3 hrszú ingatlannal kapcsolatban, melyben az önkormányzatnak is van tulajdoni hányada. A legnagyobb rész Szebenyi László tulajdonában van. Amennyiben az önkormányzat nem tart rá igényt, megvásárolná az önkormányzat tulajdonában lévő hányadot. Az értékbecslő 149.- Ft/m² árat állapított meg.

Bodor Ernőné polgármester kérdezi a képviselő-testület, elfogadja-e, hogy ilyen áron értékesítsék az ingatlant?

Sipos Balázs képviselő elmondja, hogy szerinte ez az ár nagyon megfelelő, – ismerve a közelmúlt földeladásait.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

47/2022. (VI.28.) számú határozat

Mátranovák Község Önkormányzata Képviselő-testületének a vagyongazdálkodásról szóló 9/2012. (VIII.30.) rendelete 4.§. alapján Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3072/9036 részben tulajdonát képező Mátranovák, külterület 0110/3 hrsz-ú legelő megnevezésű ingatlant **Szebenyi László** 5400 Mezőtúr, Kerekes út 1. szám alatti vevő részére eladja.

A legelő teljes alapterülete: 25099 m².

Az ingatlan adásvétel tárgyát képező 3072/9036 rész alapterülete: 8533 m².

Az ingatlan vételára 1.257.900.- Ft, azaz egymillió-kettőszázötvenhétezer-kilencszáz forint, melyet vevő a szerződés aláírásakor köteles megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Az ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó adásvétel lebonyolítását Dr. Szénási Zsuzsanna (3100 Salgótarján, Március 15. u. 4.) ügyvéd folytatja le.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

5.2 Tájékoztatások, bejelentések

Bodor Ernőné polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet az alábbiakról:

- A bölcsőde engedélyeztetése folyamatosan zajlik. Tűzjelző kiépítése lesz kötelező a bölcsőde alapterülete miatt. A beépített bútorok már megvannak. A többi berendezési tárgy folyamatosan érkezik. Amennyiben lesz elég kisgyermek nem lesz akadálya a szeptember 1-jei nyitásnak.
- Az MVM Next Energiakereskedő Zrt-től kaptunk levelet, hogy a kormány döntése értelmében 2022. augusztus 1-jétől megváltozik a jelenleg hatósági áron ellátható felhasználók köre. Az önkormányzatok is kikerülnek ebből. Jelenleg a szükséges nyilatkozatok megadása történik.
- Az Aladin Bár tulajdonosaitól tájékoztatást kaptunk, hogy a jelenlegi bérleti szerződést határozott időre szeretnék módosítani. Az ügyvéd azt javasolta, hogy új szerződést kössünk, mivel a réginek már három módosítása is van. Az ügyvéd előkészíti az új szerződést.

Sipos Balázs képviselő kérdezi, hogy a Bányatelepi árokfedés mikor lesz kész?

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy folyamatban van. Jelenleg a kivitelezési tervet és a költségvetési tervet várják a projektmenedzserek.

Hugyeczné Fazekas Ildikó képviselő kérdezi, hogy lehet-e tudni a 101. bolt felújításáról valamit?

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy a pályázat be van adva. A szükséges hiánypótlások is megtörténtek. Úgy gondolja, hogy a jelenlegi háborús helyzet is befolyásolja a pályázatok elbírálásának hosszát.

Juhász Gáborné alpolgármester kérdezi, hogy a zöldhulladék befogadásáról lehet-e tudni valamit?

Bodor Ernőné polgármester tájékoztatja a testületet, hogy Mátranovák területéről a zöld hulladékot Bányaterenyére kell szállítani. Csak azokból a településekről szállítják el, ahol nincs kihelyezve komposztáló edény. A tervezett gyűjtőhely kialakításának módjával folyamatosan foglalkozunk.

Miután egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, Bodor Ernőné polgármester megköszönte a képviselők munkáját és az ülést 17:15 órakor berekesztette.

K.m.f.

Bodor Ernőné sk.
polgármester

Urbányi Edina sk.
jegyző