

Mátranovák Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
11/2023. (X.26.) ülésének jegyzőkönyve

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mátranovák Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. október 26-án megtartott soros, nyílt üléséről.**

**Ülés helye:** Május 1 Művelődési Ház és Könyvtár, kisterem - 3143 Mátranovák, Petőfi út 1.  
17.00 órakor

**Jelen vannak:**

***Mátranovák Képviselő-testülete:***

Bodor Ernőné polgármester  
Bartha Györgyné  
Hugyeczné Fazekas Ildikó (3. napirendi ponttól)  
Kotroczó Tamás  
Sipos Balázs  
Varga Tamás

képviselők

***Igazoltan hiányzik:***

Juhász Gáborné alpolgármester

***Állandó meghívottak:***

Urbányi Edina jegyző  
Wieszt Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető

***Meghívott(ak): -***

**Bodor Ernőné polgármester** köszönti a megjelent képviselőket és a meghívottakat. A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van. A polgármester ismerteti a napirendi javaslatot az alábbiak szerint:

**Napirendi javaslat:**

- 1. Helyi környezet védelméről szóló rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Bodor Ernőné
- 2. Önkormányzati alkalmazottak külön juttatása**  
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
- 3. Egyéb időszerű feladatok**
  - 3.1 Központi címregiszterrel és címkezeléssel összefüggő feladatok biztosítása**  
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
  - 3.2 A Mátranovák, belterület 423/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítése**  
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
  - 3.3 Mátranovák, belterület 1098 hrsz-ú ingatlan felajánlása megvételre**  
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
  - 3.4 Napelem rendszer telepítése a Sportöltözőre**  
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
  - 3.5 Tájékoztatások, bejelentések**

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja.

### **Napirendi pontok tárgyalása**

#### **1. Helyi környezet védelméről szóló rendelet módosítása**

Előterjesztő: Bodor Ernőné

(Rendelettervezet, indokolás és hatásvizsgálat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**Bodor Ernőné polgármester** elmondja, hogy mindenki megkapta az előterjesztést.

A helyi környezet védelméről szóló rendeletet módosítani szükséges, mivel nem volt szabályozva a hétfői fűnyírással és egyéb zajt keltő eszközök használatával kapcsolatos rendelkezés. A rendelet-tervezet c) pontja tartalmazza, hogy hétfőtől-szombatig 20.00 óra és 7.00 óra között, vasárnaponként 12.00 óra és hétfő 7 óra között egyáltalán ne lehessen zajt keltő tevékenységet végezni. Erre azért is volt szükség, hogy a szomszédokkal való vitákat megelőzzük.

**Bodor Ernőné polgármester** javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja a rendelet-tervezetet és az alábbi rendeletet alkotja:

### **Mátranovák Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023.(X.27.) rendelete a helyi környezet védelméről szóló rendelet módosításáról**

(A rendelet a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII.29.) Korm. rendelet szerint a Nemzeti Jogszabálytár felületén a Nógrád Vármegyei Kormányhivatalhoz felterjesztve.)

#### **2. Önkormányzati alkalmazottak külön juttatása**

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**Bodor Ernőné polgármester** tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az elmúlt évekhez hasonlóan mindig meg tudtuk köszönni a köztisztviselők, közalkalmazottak munkáját év végi jutalmazással.

Az önkormányzatnál, a helyi intézményekben a feladatok nem lettek kevesebbek. A lakosság akkor elégedett, ha a köztisztviselők, közalkalmazottak gyorsan és jól végzik a munkájukat. A testület megítélése is nagyban függ attól, hogy a hivatalba betérő ügyfelek elégedetten távozzanak.

A többi önkormányzati fenntartású intézményben dolgozó szintén maximálisan ellátja feladatát, így nekik is javaslom a külön juttatást.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozta:

### **63/2023. (X.26.) számú határozat**

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyes önkormányzati alkalmazottak külön juttatása tárgyában a következő határozatot hozza:

- 1.) A képviselő-testület a Mátraterenyei Közös Önkormányzati Hivatal Mátranováki Kirendeltsége köztisztviselői és a jegyző külön juttatására **2.333.100.- Ft**, azaz **Kettőmillió-háromszázharmicháromezer-egyszáz** forint pénzeszközt biztosít.

- 2.) A képviselő-testület a Mátrai Önkormányzati Társulás Óvodája és Bölcsődéje Fülesmackó tagóvodájában dolgozó közalkalmazottak és a Kerekerdő bölcsődében dolgozó közalkalmazottak külön juttatására **1.413.470- Ft**, azaz **Egymillió-négy százötvenháromezer-négy százharminc** forint átadott pénzeszközt biztosít.
- 3.) A képviselő-testület a Mátranovák Községi Önkormányzattal munkaviszonyban állók (pl. közalkalmazotti, egészségügyi szolgálati jogviszony, munka törvénykönyve alá tartozó) külön juttatására **855.083- Ft**-ot, azaz **Nyolcszázötvenötezer-nyolcvanhárom** forintot biztosít.
- 4.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadott pénzeszköz tekintetében, valamint saját hatáskörű külön juttatások esetében a szükséges intézkedést tegye meg, a juttatások kifizetésére intézkedjen.

Határidő: azonnal és 2023. november 5.

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

Hugyeczné Fazekas Ildikó képviselő érkezett 17.30-kor, így a képviselő-testület tagjainak száma 5 főről 6 főre változott.

### **3. Egyéb időszerű feladatok**

#### **3.1 Központi címregiszterrel és címkezeléssel összefüggő feladatok biztosítása**

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**Bodor Ernőné polgármester** elmondja, hogy nemcsak Mátranovák településen, hanem országos probléma, hogy teljesen másképp történt a házzámok kiosztása régebben. Többen jelezték, hogy egy adott helyrajzi számhoz nem egyezett a házzám. Ennek rendbetételére sajnos nincs kapacitása az önkormányzatnak a mindennapi munkák mellett. Szerencsére találtunk olyan szakembert, aki ezt meg tudja csinálni. A központi címregiszter pontosítása után természetesen az önkormányzat dolgozói segítséget nyújtanak majd a további ügyintézésben.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozta:

#### **64/2023. (X.26.) számú határozat**

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Vezse Róbert egyéni vállalkozót a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet 4. § (1) és (2) bekezdése szerinti címkezeléssel összefüggő feladatainak szakszerű ellátásának biztosításával kapcsolatos informatikai, szakmai tanácsadói feladatok ellátásával bruttó 680.000,- Ft megbízási díjért a 2023. évi költségvetés terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

### **3.2 A Mátranovák, belterület 423/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítése**

**Bodor Ernőné polgármester** tájékoztatja a testületet, hogy érkezett egy megkeresés, mely szerint Csuri László egy 4 lakásos kolóniaház egyik lakását szeretné megvásárolni, mely az önkormányzat forgalomképes vagyonában szerepel. A mellette lévő lakást már megvásárolta az élettársa. A jelenleg bérelt lakást szeretné részletre megvásárolni.

Kéri a képviselő-testületet, hogy támogassák a határozati javaslat elfogadását. A lakásra az önkormányzatnak nincs szüksége, a család viszont ezzel nagyobb, komfortosabb lakásban élhetne.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozta:

#### **65/2023. (X.26.) számú határozat**

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/1 részben tulajdonát képező Mátranovák, belterület 423/4 hrsz-ú „lakóház” megnevezésű ingatlanját Csuri László 3144 Mátranovák, Orgona út 3. szám alatti vevő részére eladja.

Az ingatlan teljes alapterülete: 35 m<sup>2</sup>

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vétel lebonyolításához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

### **3.3 Mátranovák, belterület 1098 hrsz-ú ingatlan felajánlása megvételre**

**Bodor Ernőné polgármester** elmondja, hogy Fehér Nándorné, és Vanó Ernőné kérelmében megvételre felajánlotta az 1098 hrszú ingatlant. Az ingatlan a volt 101-es bolt mögött található. Az épületben 3 szoba található.

Mivel az ingatlan a faluközpontban van, ezért nem mindegy, hogy kinek a tulajdonába kerül, illetve az önkormányzat hasznosíthatná egy későbbi pályázat kapcsán. A lakás kettő tulajdonos nevén van, mindketten felajánlották megvételre.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozta:

#### **66/2023. (X.26.) számú határozat**

**Fehér Nándorné** (lakcím: 3100 Salgótarján, Alkotmány út 5. I./2.) 3143 Mátranovák, Dózsa György út 75 szám alatti ingatlan (1098 hrsz ) 1/2 tulajdoni hányadú tulajdonosa és **Vanó Ernőné** (lakcím: 3143 Mátranovák, Dózsa György út 175.) szintén 1/2 tulajdoni hányadú tulajdonosa megvételre felajánlja Mátranovák Község Önkormányzatának fent nevezett 3143 Mátranovák, Dózsa György út 75. szám alatti, a természetben kivett lakóház művelési ágú (1098 hrsz-ú) ingatlant.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

### **3.4 Napelem rendszer telepítése a Sportöltözőre**

**Bodor Ernőné polgármester** elmondja, hogy mivel időben kérelmezte az önkormányzat a napelem felszerelését – még a jelenleg érvényben lévő feltételekkel – így lehetőségünk van a sportöltözőt is napelemmel ellátni. Erre kaptunk árajánlatot, amely bruttó 5.650.230.- Ft. Az önkormányzat tulajdonában lévő épület részlegesen már fel van újítva. Közösségi teret is tartalmaz, így célszerű az energiaellátást ilyen módon megoldani. A költségvetésben van rá fedezet.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozta:

### **67/2023. (X.26.) számú határozat**

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a - Mátranovák Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező - Sportöltöző napelemmel történő ellátása tárgyában az alábbi döntést hozza.

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi felújítási költségvetési előirányzat terhére, az előzetes felmérési dokumentáció alapján, annak tartalmáig és mértékéig az alábbi felújításokat végzi el:

Mátranovák, belterület 1792/40 hrsz-ú Sportöltözőre napelem telepítése

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a **beszerzési eljárás lebonyolításával és a vonatkozó szerződések aláírásával.**

Határidő: azonnal

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

### **3.5 Tájékoztatások, bejelentések**

**Bartha Györgyné képviselő** kérdezi, hogy sikerült-e vállalkozóktól árajánlatot kérni a Mátranovák, Szabadság út – Bányatelepi szakaszán az útpadka aszfaltozására?

A Szabadság út 22. szám alatti romos épület lebontása ügyében történt-e előrelépés?

**Bodor Ernőné polgármester** elmondja, hogy az ajánlatkérés már megtörtént. Eddig még nem jött válasz. Újra megteszi a szükséges lépéseket.

A romos épülettel kapcsolatban tájékoztatja a testületet, hogy az önkormányzat már minden intézkedést megtett, amit lehetett. A NAV illetékesein, illetve a lehetőségeiken múlik, hogy mikor történik bontás. Javasolom, hogy a környéken élők is jelezzenek az illetékesek felé.

**Hugyeczné Fazekas Ildikó képviselő** kérdezi, hogy a Vadrózsa út azon szakaszát, amely a hegyre vezet mikor javítják meg mert már járhatatlan?

A Vásárhelyi Pál út lakói a házuk előtt lévő belvízelvezető árkot kitakarították. Egy ingatlan előtt van még benne iszap. Van-e rá mód azt az egy szakaszt kitakarítani és a kitermelt iszapot elszállítani?

A Dózsa György úton lévő park, játszótér melletti szeméttároló nagyon elhasználódott. Javasolja a kicserélését.

**Bodor Ernőné polgármester** a képviselőket tájékoztatja, hogy a Vadrózsa útra megrendelte a munkálatokat. Amint az idő engedi, jön a munkagép és helyreállítja az utat.

A Vásárhelyi Pál úton a közmunkások segítségével rendet teszünk.  
A szeméttárolókat folyamatosan javítjuk, ha szükséges cseréljük.

**Bodor Ernőné polgármester** kéri, hogy döntse el a testület, hogy mikor legyen a közmeghallgatás megtartása.

Javasolja, hogy a közmeghallgatásra hívjuk meg háziorvosunkat, dr. Szabó Juditot és a bátonyterenyei rendőrkapitányság illetékesét, akik tájékoztatják a lakosokat az aktuális helyzetekről.

A képviselő-testület - határozathozatal mellőzésével - 2023. november 17-ét (péntek) javasolja a közmeghallgatás megtartására.

Miután egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, Bodor Ernőné polgármester megköszönte a képviselők munkáját és az ülést 18 óra 15 perckor berekesztette.

K.m.f.

Bodor Ernőné sk.  
polgármester

Urbányi Edina sk.  
jegyző