

Mátranovák Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
5/2023. (IV.25.) ülésének jegyzőkönyve

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mátranovák Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. április 25-én megtartott soros, nyílt üléséről.

Ülés helve: Május 1 Művelődési Ház és Könyvtár, kisterem - 3143 Mátranovák, Petőfi út 1.
17.00 órakor

Jelen vannak:

Mátranovák Képviselő-testülete:

Bodor Ernőné polgármester
Juhász Gáborné alpolgármester
Bartha Györgyné
Hugyeczné Fazekas Ildikó
Sipos Balázs
Varga Tamás

képviselők

Igazoltan hiányzik: -

Kotroczó Tamás

Állandó meghívottak:

Urbányi Edina jegyző
Wieszt Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Danóné Nyeste Viktória gazdálkodási ügyintéző

Bodor Ernőné polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a meghívottakat. A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős képviselő-testületből 6 fő jelen van.

A polgármester ismerteti a **napirendi javaslatot** az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat:

- 1. A Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Salgótarjáni Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztatója**
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
- 2. Mátranovák Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének 3. számú módosítása**
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
- 3. A helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása**
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
- 4. COFOG felvétel**
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
- 5. Egyéb időszerű feladatok**
 - 5.1 Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok ingyenes megszerzésének lehetősége**
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

5.2 Belvízelvezető árkok tisztítása

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

5.3 Járda felújítás

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

5.4 A Május 1. Művelődési Ház mögötti terület rendezése

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

5.5 A 323 hrszú , 462 m2 területű önkormányzati tulajdonú beépítetlen terület elidegenítése

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

5.6 Mátranovák 478 hrszú ingatlan egy részének értékesítése telekhatár-rendezeéssel

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

6. Tájékoztatások, bejelentések

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja.

Napirendi pontok tárgyalása

1. A Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Salgótarjáni Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztatója

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Tájékoztató és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy 2022. évre vonatkozóan részletes beszámolót kaptak a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Salgótarjáni Katasztrófavédelmi Kirendeltségétől.

A Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, a melléklet szerinti tartalommal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

29/2023. (IV.25.) számú határozat

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Salgótarjáni Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 2022. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

2. Mátranovák Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének 3. számú módosítása

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Rendelettervezet, 1-4. melléklet, indoklás és hatásvizsgálat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy jelentős mértékű módosítások nem történtek. A finanszírozási bevételek emelkedtek, ami az államháztartáson belüli megelőlegezésekből adódik.

Egyéb kérdés, észrevétel nem történt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja a rendelet-tervezetet és az alábbi rendeletet alkotja:

**Mátránovák Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2023.(IV.26.) rendelete
az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításáról**

(A rendelet a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII.29.) Korm. rendelet szerint a Nemzeti Jogszabálytár felületén a Nógrád Vármegyei Kormányhivatalhoz felterjesztve.)

3. A helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Előterjesztés, rendelettervezet, indokolás és hatásvizsgálat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy azért kellett a rendeletet módosítani mivel a gyermekétkeztetés díjhátralékának behajtása nem volt szabályozva.

Bodor Ernőné polgármester javasolja a rendelet tervezet elfogadását.

A képviselő-testület a 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja a rendelet-tervezetet és az alábbi rendeletet alkotja:

**Mátránovák Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2023.(IV.26.) rendelete
a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosításáról**

(A rendelet a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII.29.) Korm. rendelet szerint a Nemzeti Jogszabálytár felületén a Nógrád Vármegyei Kormányhivatalhoz felterjesztve.)

4. COFOG felvétel

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Szöveges előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy szükséges a „082094 közművelődés-kulturális alapú gazdaságfejlesztés” kormányzati funkció felvétele a 682/2021. (XII.6.) Korm. rendelet alapján.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozta:

30/2023. (IV.25.) számú határozat

- 1) Mátránovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi kormányzati funkciót veszi fel a törzskönyvi nyilvántartásba szereplő alaptevékenységei közé:
082094 Közművelődés-kulturális alapú gazdaságfejlesztés
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyilvántartásba vett adatok változás bejelentéséhez szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

5. Egyéb időszerű feladatok

5.1 Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok ingyenes megszerzésének lehetősége

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Írásos előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy a Magyar Falu program keretében történő, állami tulajdonú ingatlanok megszerzését nem javasolja, mivel az önkormányzat nem 1/1 arányban tulajdonos illetve nincs olyan terület, amit hasznosítani lehetne.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozta:

31/2023. (IV.25.) számú határozat

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program keretében a *Magyar Állam*:

1. 41/1800 tulajdonában álló 131 hrsz-ú „kivett lakóház”
2. 1/24 tulajdonában álló 423/5 hrsz-ú „kivett gazdasági épület, udvar”
3. 1386/4452 tulajdonában álló 245 hrsz-ú „kivett udvar”
4. 6/18 tulajdonában álló 644 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület”
5. 4/20 tulajdonában álló 1303 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület”
6. 2/6 tulajdonában álló 1792/36 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület”
7. 4/10 tulajdonban álló 1792/39 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület”

ingatlanok ingyenes megszerzésének lehetőségével az Önkormányzat nem kíván élni.

Határidő: azonnal és 2023. május 31.

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

5.2 Belvízelvezető árkok tisztítása

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy a Mátranovák, Szabadság út egy szakaszán történő csapadékvíz-elvezető árkok átereszek segítségével vezetik el a vizet a Bárna-patakig. Az átereszek a pályázat részeként tisztításra, felújításra kerülnek. A Bárna-patakba bevezető árkok tisztítása már nem részei a pályázatnak, bár nagyon szükségesek. E nélkül nem tölti be funkcióját a vízelvezető rendszerünk.

Javaslom a testületnek, hogy önerőből végeztessük el a szükséges munkálatokat.

Bartha Györgyné képviselő megkérdezi, hogy melyik szakaszokon van szükség a tisztításra.

Bodor Ernőné polgármester tájékoztatja a képviselőt, hogy három áteresz és ebből következően három árok érintett.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozta:

32/2023. (IV.25.) számú határozat

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 3143 Mátranovák, Szabadság út 59., 72., 79., szám mellett lévő árkok tisztítását saját költségvetésének terhére elvégzetteti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

5.3 Járda felújítás

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy Mátranovák-Kaszinó park melletti járda az elmúlt években nagyon megsüllyedt. A beton feltöredezett, nehezen járható. Esős időben szinte járhatatlan. A mellette lévő vízvezető árok pályázatból felújításra került. Javasolja, a járda önerőből történő felújítását az ott lakók biztonságos közlekedése érdekében.

Juhász Gáborné alpolgármester elmondja, hogy napi szinten találkozik a járda problémájával. Sok embert érint a felújítás. Javasolja a megvalósítást.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozta:

33/2023. (IV.25.) számú határozat

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 3143 Mátranovák Szabadság út Kaszinó park előtti járdát 95 méteres szakaszban saját költségvetésének terhére felújítja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

5.4 A Május 1. Művelődési Ház mögötti terület rendezése

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy a Művelődési Ház előtti és melletti utat pályázati pénzből felújítjuk. A munkálatok el is kezdődtek. Javasolja, hogy a megnövekedett parkolási igény kielégítésére a Művelődési Ház mögötti terület kapjon aszfaltborítást, ami által egyrészt megoldódik a parkolási gond, másrészt rendezvények bonyolítására is alkalmas lesz. Célszerű lenne most kivitelezni, amikor az utépítés is folyamatban van.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozta:

34/2023. (IV.25.) számú határozat

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 3143 Mátranovák, Petőfi út 1. sz alatt található Május 1 Művelődési Ház mögötti területet leaszfaltoztatja és a csapadékvíz elvezetést rendezi saját költségvetésének terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

5.5 A 323 hrszú , 462 m2 területű önkormányzati tulajdonú beépítetlen terület elidegenítése
Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester
(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy Budai Miklós kérelmet adott be az önkormányzathoz. A 323 hrszú területet szeretné megvásárolni. A terület jelenleg gazos, elhanyagolt. Az önkormányzat nem tudja hasznosítani. A területet két önkormányzati út határolja, tehát nagyon körültekintően kell eljárunk az értékesítésnél.

Sipos Balázs képviselő ismeri a területet. Valóban nem látja a hasznosítás lehetőségét. Budai Úrnak is azért lehet vételi szándéka mert a mellette lévő terület is az övé, így jobban karban tudná tartani a környezetét is.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozta:

35/2023. (IV.25.) számú határozat

Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Budai Miklós kérelme alapján elidegeníti az önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadát képező, 323 helyrajzi számú 462 m² területű kivett beépítetlen területet.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

5.6 Mátranovák 478 hrszú ingatlan egy részének értékesítése telekhatár-rendezéssel

Előterjesztő: Bodor Ernőné polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bodor Ernőné polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a korábban már megtárgyalt 478 hrszú terület megosztása megtörtént. Így nincs akadálya annak, hogy dr. Buzás Gábor megvásárolja a terület egy részét.

Juhász Gáborné alpolgármester kérdezi, hogy a területmegosztást ki finanszírozta és mennyibe került?

Bodor Ernőné polgármester tájékoztatja a képviselőt, hogy az önkormányzatnak nem került pénzébe mert a leendő tulajdonos finanszírozta és intézte a területmegosztást.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozta:

36/2023. (IV.25.) számú határozat

1. Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az 1/1 arányban Mátranovák Község Önkormányzatának forgalomképes tulajdonát képező, Mátranovák belterület 478 hrsz-ú 1108 m² területű, kivett „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanból 408 m²-es területet értékesít, a Geoflame Kft. által 59/2022. munkaszámon készített változási vázrajz szerint.
2. A Képviselő-testület az ingatlanrész vételárát 220.000.- Ft-ban azaz Kettőszázhúszezer forintban határozza meg. Az ingatlanrészt a szomszédos ingatlan, a Mátranovák belterület 477/1

hrsz-ú ingatlan tulajdonosai vásárolják meg tulajdoni hányad arányában. Az értékesítés feltétele, hogy a vevők az ingatlan értékecsllői díját, 30.000.- Ft-ot azaz Harmincezer forintot is megfizetik az Önkormányzat bankszámlájára.

3. Az ingatlan elidegenítésének szabályait Mátranovák Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2012. (VIII.30.) vagyongazdálkodásról szóló rendelete tartalmazza. Az ingatlanrész értékesítéséhez kapcsolódó adásvételi szerződés előkészítését, ellenjegyzését, földhivatali képviseletét a vevők jogi képviselője a vevők költségére végzi.

Határidő: azonnal

Felelős: Bodor Ernőné polgármester

6. Tájékoztatások, bejelentések

Avar és kerti hulladék égetés

Bartha Györgyné képviselő javasolja, hogy a településen szabályozásra kerüljön az avar- és kerti hulladék égetése. Szerinte heti két napot kellene kijelölni, pld. hétfőt és pénteket. Kéri Jegyző Asszonyt, hogy készítse elő az erre vonatkozó rendelettervezetet.

Ásott kutak bejelentése

Juhász Gáborné alpolgármester tájékoztatást kér az ásott és fűrt kutak bejelentési kötelezettségével kapcsolatosan

Urbányi Edina jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy a lakosok részére készült egy tájékoztató a kutakkal kapcsolatosan. De mindenkitől még egy kis türelmet kér, mert napról-napra jelennek meg új információk ezzel kapcsolatosan, illetve a jogalkotó szándéka is a bejelentési eljárások egyszerűsítése.

Stop Market boltnál történő parkolás

Bartha Györgyné képviselő elmondja, hogy a bolt forgalma a felújítás után jelentősen megnövekedett. A posta is ott kapott helyet. Nagyon sok a parkoló autó. Elég veszélyes az ottani közlekedés. Kéri, hogy az önkormányzat tájékozódjon, hogy van e lehetőség a veszély elhárítására.

Bodor Ernőné polgármester elmondja, hogy a bolt elhelyezkedésének köszönhetően valóban veszélyt okoznak az út két oldalán parkoló járművek. A bolt melletti parkoló kicsi, jelenleg viszont nincs lehetőség a megnagyobbítására.

A szemben lévő romos ház lebontása után javasoljuk a volt tulajdonosának, hogy vásárolja meg a területet és alakítson ki ott egy parkolót.

Miután egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, Bodor Ernőné polgármester megköszönte a képviselők munkáját és az ülést 18:15 órakor berekesztette.

K.m.f.

Bodor Ernőné sk.
polgármester

Urbányi Edina sk.
jegyző